

I øvrigt er Lovforslaget i det hele overensstemmende med det Lovforslag, der er fremsat af Socialdemokratiet sidst i Samlingen 1923—24. Jeg skal kun nævne de vigtigste af de andre Bestemmelser. I § 9 fastsættes det, at Erstatningen for den eksproprierede Jord skal fastsættes af Grundskyldvurderingsmændene efter den Værdi, Jorden er ansat til i Grundskyldværdi, og der kan saa betales et Tillæg af indtil 10 pCt. for Brugsafsaavn. Det vil efter min Opfattelse gaa saaledes, hvis denne Lov gennemføres, at Grundskyldansættelsen formodentlig vil stige noget, udover hvad den nu er. Forholdet er for Øjeblikket det, at der betales op mod 100 pCt. mere for Jord, end denne er ansat til i Grundskyldværdi. Det forekommer mig noget urimeligt, at den Værdi, Jorden er ansat til til Skat, staar i et saadant Misforhold til den virkelige Handelsværdi, Produktionsværdi; jeg vil anse det for heldigt, om der kunde komme et mere rimeligt Forhold mellem Handelsværdien og den Værdi, Jorden ansættes til i Skat, og det tror jeg i høj Grad vil opnaas ved at indføre en saadan Bestemmelse om Ekspropriation efter Grundskyldansættelsen. Men for at undgaa, at der, hvis Loven bliver gennemført, i Løbet af kort Tid som Følge af, at Grundskyldvurderingen ikke er sket med Ekspropriation for Øje, skal blive eksproprieret efter en Værdi, der ikke svarer til den virkelige Handelsværdi, er der indsat en Bestemmelse om, at Lovens Bestemmelser om Ekspropriation først kan bringes til Anvendelse, naar der er blevet afholdt en ny almindelig Grundskyldvurdering.

Det næste Lovforslag, jeg har den Ære at fremsætte for det høje Ting, er *Forslag til Lov om Vilkaar for Overtagelse af Jorder i offentligt Eje*. Lovforslaget er i det væsentlige i Overensstemmelse med det af Socialdemokratiet i 1923—24 privat indbragte Lovforslag, og det adskiller sig ikke ret meget fra den gældende Lov om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentligt Eje. Enkelte Ændringer har været nødvendige for at bringe Lovforslaget i Overensstemmelse med det lige nu omtalte. Jeg skal nævne de vigtigste af de Bestemmelser, hvori Lovforslaget adskiller sig fra den gældende Lov.

I § 1 er indsat en Bestemmelse om, at Jord i kommunalt Eje kan afhændes paa samme Vilkaar som den Jord, Staten ejer.

I § 6 er der en Bestemmelse om, at medens der hidtil kun har kunnet udlaanes indtil  $\frac{9}{10}$  af Byggesummen, skal der fremtidig kunne udlaanes den hele. Det er nemlig

min Opfattelse, at da de paagældende Landbrugere selv skal skaffe Kapital til Besætning, Inventar og lignende, vil det let gaa saaledes, at forlanger man  $\frac{1}{10}$  af Byggesummen som Indskud, vil man udelukke Husmænds og Landarbejderes Børn fra at faa fat i disse Brug. Af denne Grund foreslaas det altsaa, at for Fremtiden hele Byggesummen skal kunne udlaanes.

§ 9 indeholder en Bestemmelse, der gaar ud paa at sikre, at der ikke kommer nogen Konjunkturspekulationsgevinst ind ved Salg af de Ejendomme, som faar Tillægsgjord efter det tidligere omtalte Lovforslag. Naar der kan eksproprieres Jord fra de større Ejendomme efter Jordens Værdi for at overlades til de mindre Brug som Tillægsgjord, er det ikke Meningen, at de Mennesker, som faar denne Jord, skal kunne gaa hen og sælge den med stor Fortjeneste. For at undgaa en saadan Spekulationsfortjeneste skal, naar en Ejendom bliver solgt, Vurderingsraadet bestemme, hvor stor en Del af Købesummen der falder paa Tillægsparcellen, og saafremt denne Del overstiger Tillægsparcellens Grundskyldværdi, skal Forskellen indbetales til Statskassen.

Jeg vil gerne med disse Ord anbefale disse to Lovforslag til det høje Tings Velvillie.

Endelig skal jeg tillade mig at fremsætte *Forslag til Lov om Tillæg til Lov Nr. 401 af 9. Juli 1920 om Fiskerilaan*. Det er et aarlig tilbagevendende Lovforslag, som gaar ud paa, at der af Stats-Laanefondens Midler i Finansaaret 1925—26 kan anvendes indtil 400 000 Kr. til Udlaan til Fiskere deraf 200 000 til direkte Laan til Fiskere, og 200 000 Kr. til Laan til Laaneforeninger for Fiskere, dog saaledes, at hvis der spares noget af det ene Beløb, kan det anvendes til det andet Øjemed. Der er ikke andre Ændringer i Lovforslaget, sammenlignet med den gældende Lov, end den, at man, da Renten i al Almindelighed i de senere Aar er blevet forhøjet, nu foreslaar, at der i Stedet for 4 pCt. skal betales  $4\frac{1}{2}$  pCt. i Rente, samtidig med at Laaneforeningerne, som hidtil kun har maattet tage 5 pCt. Rente af deres Laan til de enkelte Fiskere, nu faar Lov til at tage indtil  $5\frac{1}{2}$  pCt. Det er de eneste Ændringer i den gældende Lov, som foreslaas i Forslaget, og jeg skal med disse Ord ogsaa anbefale dette Forslag til det høje Tings Velvillie.

**Formanden:** Eksemplarer af de fremsatte Forslag vil blive omdelt.