

ning af Vejnettet, og at man almindeligvis ikke vil gaa videre end til at hindre Sammenblanding af Fabrikskvarterer og Beboelseskvarterer, dels under Hensyn til, at der nu er opnaaet Enighed om en ændret Sammensætning af det Overskøn, som skal bedømme Erstatningerne, og der endvidere er givet Ejerne Adgang til, i Tilfælde af at de ikke er fornøjede med de Erstatninger, der tilbydes først fra Skønnet og eventuelt senere fra Overskønnet, at kræve Ekspropriation under saadanne Forhold, at man mener, at den paagældende Grundejer kan siges at være dækket for mulige Krav fra Kommunernes Side, har man dog kunnet tiltræde Punkterne vedrørende Bebyggelsesarter og deres Fordeling. I København bevarer man dog den samme Kommission til at fastsætte Erstatninger, som omhandles i Lov af 14. December 1857.

Af Hensyn til, at den Baandlæggelse, der kan finde Sted af Arealer, der omfattes af en Byplan, ikke bør udstrækkes over længere Perioder end højest fornødent, stiller Udvalget Forslag om, at Virkningen af en Bekendtgørelse vedrørende et Byplanforslag, der er foreslaaet fastsat til et Aar, ned sættes til 3/4 Aar. Man foreslaar endvidere, at en ny Bekendtgørelse om en Byplan, der omhandler de paagældende Arealer, ikke skal kunne udstedes før efter 5 Aars Forløb. Af samme Hensyn har man ment det urigtigt at give Adgang til at forny Forbud mod, at en Ejendom, der kan ventes at blive omfattet af Byplanen, anvendes paa en Maade, der maa antages at komme i Strid med Planen. Men til Gengæld for denne Ændring, hvorved det altsaa hindres, at et Forbud kan fornyes, er man gaaet med til at forlænge Forbudets Varighed fra 1/2 til 3/4 Aar.

Der er to Ændringsforslag, der gaar ud paa at stryge Ordet „Ejerlaug“. Lovforslaget indeholder ikke nogen nærmere Forklaring af dette Begreb. Naar man har foreslaaet det strøget, betyder det ikke, at man ikke kunde tænke sig, at visse Ejerlaug fik Adgang til Godkendelse af Byplaner. Det er ikke Meningen med Forslaget at forhindre dette; Meningen er kun, at man ikke vil have en Uklarhed ind i Loven, og det mener man, der vilde opstaa, hvis det nævnte Udtryk blev staaende.

Det er jo et nyt Omraade, man her kommer ind paa. Der er mange Hensyn at tage; store Interesser baade af privat og offentlig Karakter vil komme til at spille ind, og man maa naturligvis være meget forsigtig. Udvalget har ogsaa ved Udformningen af Ændringsforslagene haft det for Øje, at man her maa iagttage ikke ringe

Forsigtighed. Det vil ofte ske, at man i Kommuner, der har vedtaget Byplaner, vil blive nødt til at ændre dem senere, fordi Livet stiller sine Krav, Udviklingen gaar sin Gang, og under Hensyn hertil har man aabnet Adgang til, at der kan gives Erstatning i Tilfælde af, at der dispenseres fra eller sker Ændringer i Byplanen.

Jeg skal tillade mig paa Udvalgets Vegne at anbefale de stillede Ændringsforslag, om hvilke Udvalget er enigt, og som er tiltraadt af den højtærede Minister.

Statsministeren (Staarning): Jeg skal paa den fraværende Indenrigsministers Vegne takke Udvalget for Indstillingen og tiltræde de Ændringsforslag, for hvilke den ærede Ordfører nu har gjort Rede. Jeg slutter mig ogsaa til Haabet om, at det maa vise sig, at dette nye, man her gaar ind i, maa være gavnligt i den Form, det nu har faaet.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Ændringsforslag Nr. 1 til § 1 af Udvalget, tiltraadt af Indenrigsministeren, (se Tillæg B. Sp. 2346)
vedtoges uden Afstemning.

Hermed betragtedes Ændringsforslagene under Nr. 2, 3, 9, 13 og 18 som vedtagne.

Ændringsforslag Nr. 4 til § 1 og § 1 (se Tillæg A. Sp. 2927) i den ændrede Skikkelse, Ændringsforslagene Nr. 5—7 til § 2 af samme, tiltraadte af samme, og § 2, saaledes ændret, Ændringsforslag Nr. 8 til § 3 af samme, tiltraadt af samme, og § 3, saaledes ændret, Ændringsforslagene Nr. 10—12 til § 4 af samme, tiltraadte af samme, og § 4 i den ændrede Skikkelse, Ændringsforslagene Nr. 14 og 15 til § 5 af samme, tiltraadte af samme, og § 5, saaledes ændret, Ændringsforslagene Nr. 16 og 17 til § 6 af samme, tiltraadte af samme, § 6, saaledes ændret, og § 7, Ændringsforslag Nr. 19 til § 8 af samme, tiltraadt af samme, og § 8 i den ændrede Skikkelse, Ændringsforslagene Nr. 20—22 til § 9 af samme, tiltraadte af samme, § 9, saaledes ændret, og §§ 10 og 11, Ændringsforslag Nr. 23 til § 12 af samme, tiltraadt af samme, og § 12, saaledes ændret, Ændringsforslag Nr. 24 til § 13 af samme, tiltraadt af samme, og § 13, saaledes ændret,

vedtoges uden Afstemning.

§ 14

forkastedes uden Afstemning.