

45. Lov om Ændringer i og Tillæg til Lov Nr. 373 af 30. Juni 1919 om Fæstegodsets Overgang til Selveje og om Brug af Huse paa Landet, jfr. Lov Nr. 217 af 21. April 1921. (Landbrugsministeren). [A.Sp. 3537—C. Sp. 1785, 1855].

Fremsat i *Folketinget* <sup>20/11</sup> (F. Sp. 2334). 1. Beh. <sup>17/12</sup> (F. Sp. 3448). Henvist til Udvalg paa 15 Medlemmer (Andreasen, Hækkerup [Form.], J. P. Jensen, Jensen [Lillering], Jørgensen, P. Andersen, Martin Hansen, Thorhauge, Elgaard, Rytter, Svend Nielsen, Ulrich, Reedtz-Thott, Kr. Pedersen [Sekr.] og H. C. Hansen). Betænkning (B. Sp. 2315) afgiven <sup>25/3</sup>. (Ordfører: Hækkerup). 2. Beh. <sup>29/3</sup> (F. Sp. 6464). 3. Beh. <sup>30/3</sup> (F. Sp. 6514). *Oversendt til Landstinget*. 1. Beh. <sup>31/3</sup> (L. Sp. 1890). Henvist til Udvalg paa 15 Medlemmer (Frandsen, Frøkjær, A. P. Hansen, Hansen-Stavnsbjerg, Hauch, Jensen [Aale], Jeppesen [Drusebjerg], Kr. Johansen, Kloppeborg-Skrumsager, Knop, Jørgen Møller, Rasmus Nielsen [Form.], Johannes Pedersen, A. O. Rasmussen og S. Rasmussen). Betænkning (B. Sp. 2715) afgiven <sup>31/3</sup>. (Ordfører: Rasmus Nielsen). 2. Beh. <sup>31/3</sup> (L. Sp. 1900). 3. Beh. <sup>31/3</sup> (L. Sp. 1903). *Loven stadfæstet* 10. April 1926. (Lov-Tid. Nr. 113).

Den vedtagne Lov har følgende Indhold:

§ 1. Ved Udløbet af Leje- eller Forpagtningstiden for de i Lov Nr. 373 af 30. Juni 1919, jfr. Lov Nr. 217 af 21. April 1921, omhandlede Huse har Brugeren Ret til at kræve Brugsforholdet fornyet for Tidsrummet indtil 1. April 1935. Kan der ikke opnaas Enighed mellem Ejer og Bruger om den fremtidige Brugsafgift, fastsættes denne af den i Lov Nr. 373 af 30. Juni 1919 § 17 omhandlede Kommission. Afgiften maa dog ikke overstige 4 pCt. af den for Ejendommen til enhver Tid ansatte Skyldværdi. Findes ingen særlig Vurdering, bliver en Fordeling af Hovedejendommens samlede Skyldværdi at foretage af Vurderingsraadet.

§ 2. Bestemmelserne i § 1 kommer dog ikke til Anvendelse, saafremt Ejeren ved et bestaaende Brugsforholds Ophør ønsker selv at bebo og drive Bruget eller at overdrage denne Ret til et af sine Børn, Svigerbørn eller Stifbørn. Endvidere kan Ejeren, hvis han ønsker at disponere over Ejendommen paa anden Maade end ved at forny Brugsfor-