

§ 2.

I ethvert Tilfælde, hvor Jagtretten efter den nuværende Ordning ikke tilkommer Brugeren, skal Jagtretten afløses senest 1 Aar efter, at denne Lov træder i Kraft.

Med Hensyn til Afløsningen af Jagtretten gælder følgende Regler:

a. Afløsning af Jagtretten ordnes amtsvis saaledes, at dertil af Kongen paa 3 Aar udnævnes en Formand for Amtet (Københavns Jorder indbefattede under Københavns Amt). Derhos skal de paagældende Parter i ethvert enkelt Tilfælde vælge hver en Voldgiftsmand, som sammentræder med Formanden til at afholde Afløsningsforretningen. I bemeldte Valg skal Parterne være bundet til de Mænd, som i dette Øjemed udnævnes af samtlige Sogneraad og Kommunalbestyrelser i Amtet. Med Hensyn til hine Mænds Udnævnelse, deres Kvalifikationer, Tiden, hvori de har at udføre deres Bestilling, og Bekendtgørelsen af deres Valg m. v. forholdes aldeles efter de i Lov 4. Juli 1850 angaaende Afløsningen af Husmændenes Pligtarbejde indeholdte Forskrifter.

b. Vederlaget for Jagtretten skal fastsættes til en Sum een Gang for alle svarende til det 25-dobbelte af en saadan aarlig Pengeafgift, som afgiver fuld Erstatning for det Tab i Indtægt, Rettighedens Afstaaelse kan antages at medføre under Hensyn til de Forhold, som har fundet Sted paa den Tid, da Afløsningen sker.

Saafremt Jagtretten tilkommer den berettigede for et bestemt Aaremaal, der er kortere end 25 Aar, vil den Afløsningssum, der tilkommer den berettigede, dog ikke kunne blive højere, end fornævnte aarlige Afløsningssum vil udgøre multipliceret med et saa højt Tal, som svarer til det Antal Aar, der er tilbage til Jagtrettens Ophør.

c. Med Hensyn til Afløsningen og sammes Paaanke forholdes i Overensstemmelse med de Forskrifter, som indeholdes i ovennævnte Lov af 4. Juli 1850, for saa vidt de i det her omhandlede Forhold kan komme til Anvendelse.

d. Saafremt den Bruger, der afløser Jagtretten, er Ejer af den Ejendom, paa hvilken Jagtretten afløses, og vil optage Laan til Betaling af Afløsningssummen, er han berettiget til uden Samtykke fra Panthaverne eller andre Indehavere af begrænsede tinglige Rettigheder over Ejendommen at give Laangiveren Panteret med Prioritet forud for tidligere Pantegæld og andre Byrder af privatretlig Natur for et Laan, der ikke overstiger Afløsningssummen, naar den aarlige Rente med Tillæg af muligt Administrationsbidrag ikke overstiger 5 pCt. af Afløsningssummen.

§ 3.

For saa vidt angaar de allerede indgaaede Fæstemaal eller Brugsforhold (Leje, Forpagtning eller lignende), ved hvis Indgaaelse Ejeren har forbeholdt sig Jagtretten, skal Fæsteren eller Brugeren være berettiget til at forlange sig Jagtretten overdraget for den tilbageværende Tid, for hvilken Fæstemaalet eller Brugsforholdet er indgaaet, mod at han foruden den fastsatte Fæste- eller Lejeafgift betaler et aarligt Vederlag for Jagtretten, der fastsættes paa den Maade og efter de Regler, der ifølge nærværende Lovs § 2, Litra b., er anvendelige ved Afløsning af Jagtret.

Det er Brugeren tilladt at overdrage sin Jagtret til andre enten for sin Besiddelsestid eller for et vist Aaremaal af ikke over 10 Aar ad Gangen, dog kun paa en af de nævnte Maader.

Er Jagtretten overdraget til andre, skal den jagtberettigede staa vedkommende Bruger til Ansvar i Tilfælde af Jagtrettens Misbrug.

Den Ejer eller Bruger, til hvem Jagtretten overdrages i Henhold til Bestemmelserne i nærværende Lov, maa dog respektere de Lejemaal om Jagten, som Ejeren af Jagtretten maatte have indgaaet, forinden denne Lov træder i Kraft. I Tilfælde