

IX.

Forslag til Lov

om

Fastsættelse af Byggelinier ved Veje og Gader.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 23. Oktober 1928.*)

§ 1.

Naar vedkommende Kommunalbestyrelse (Amsraad, Byraad, Sogneraad eller Flækkebestyrelse) af Færdsels hensyn anser det fornødent, at der sikres en dennes Myndighed underlagt Landevej eller anden offentlig Vej eller Gade Mulighed for Udvidelse til en større Bredde, kan Kommunalbestyrelsen beslutte, at Bygninger, der fremtidig opføres ved saadanne Veje eller Gader, hvad enten dette sker paa en hidtil ubebygget Del af en Grund eller i Stedet for nedbrændte eller nedrevne Bygninger, skal holdes i en Afstand fra den paagældende Vejs eller Gades Midtlinie af indtil 17,5 m, saafremt Vejen er en Landevej, og indtil 12,5 m, naar Bygningen opføres ved en anden offentlig Vej eller Gade; dog kan Byraadene og Flækkebestyrelserne med Indenrigsministeriets Billigelse og Sogneraadene med Amsraadets Billigelse forøge sidstnævnte Afstand til 15 m. Hvad der i Henhold til foranstaaende gælder om Bygninger, gælder ogsaa om Sportspladser, Kirkegaarde, Tankanlæg og andre lignende Anlæg af blivende Art.

Ligeledes kan vedkommende Kommunalbestyrelse fordrø, at Hjørnebygninger, der opføres i den fastsatte Byggelinie, samt Hjørnegrunde skal have brudt Hjørne af i det mindste 2,5 m Bredde med lige store Vinkler mod Vej- eller Gadelinierne. Andre Former af Hjørner er dog tilladt, naar man ikke kommer udenfor den saaledes bestemte Grænse.

Saafremt det af Hensyn til Udretning af Vejen paa et enkelt Sted, Forbedring af Vejsving eller Opnaaelse af god Oversigt ved vigtige Vejkryds maatte være ønskeligt at foretage en Forandring af Byggelinien, saaledes som denne er bestemt efter foranstaaende Regler, kan vedkommende kommunale Bestyrelse træffe Bestemmelse herom.

Anvendelsen af de anførte mindste Afstande for Bebyggelsen forudsætter, at Bygningen opføres med sin Jordlinie i fremtidig Vejhøjde efter Vejbestyrelsens nærmere Anvisning. Er dette ikke Tilfældet, skal Bygningen rykkes saa meget længere tilbage, som svarer til 1,5 Gange Højdeforskellen foruden den fornødne Bredde til Passage foran Bygningen, mindst 1 m.

Lovens Bestemmelser gælder ikke for de paa Købstædernes Bygrunde beliggende offentlige Veje og Gader, men kan med de fornødne Lempelser udvides til ogsaa at gælde disse, naar Bestemmelserne optages i en af Indenrigsministeren stadfæstet Vedtægt.

*) Se Tillæg A. Sp. 2767; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 51, 1ste Behandling Sp. 313, 2den Behandling Sp. 379, 3die Behandling Sp. 516.