

Lovforslaget sættes til Forhandling.

Finansministeren (*N. Neergaard*):

Dette Lovforslags §§ 1—5 gaar kort udtrykt ud paa at halvere Gebyrerne for Fogedforretninger efter Sportelreglementets Afdeling II. Dette Sportelreglement staar jo som lidt af en Anomali i vor Lovgivning; det stammer fra 1814 og er selvfølgelig paa mange Punkter forældet, hvortil kommer, at det vilde være ønskeligt at indføje vor nuværende Mønt i Bestemmelserne, medens i Sportelreglementet alting er ansat i Rigsdaler, Mark og Skilling. Det er imidlertid et meget stort Arbejde, som maa udføres af Finansministeriet og Justitsministeriet i Forening, og jeg har i Folketinget udtalt, hvad jeg gentager i dette høje Ting, at det er de to nævnte Ministeriers Mening i Sommerens Løb at gennemarbejde Sportelreglementet og at fremkomme med et helt nyt Forslag til en Lov, som skal træde i Stedet derfor. Jeg fremhæver dette, fordi der naturligvis er mange andre Punkter i Sportelreglementet end de her omhandlede, som kan ønskes forandret; det vil altsaa kunne ske ved det Forslag, som jeg ventet at kunne fremsætte i den kommende Samling.

De Gebyrer, der her er Tale om, har været uforholdsmæssigt høje; de rammer tilmed særlig den ubemidlede Del af Befolkningen og volder meget Besvær saavel ved Optrævningen som ved Regnskabsaflæggelsen. Yderligere foreslaas der forskellige mindre Nedsættelser og Afrundinger af Gebyrer i Afdeling II, hvilket jeg ikke skal komme nærmere ind paa, og i § 4 bestemmes det, at naar Rekvirenten af en Fogedforretning skriftlig tilbagekalder sin Rekvirition saa betids, at Tilbagekaldelsen er Fogeden i Hænde senest sidste Søgnedag før den Dag, til hvilken Forretningen var berammet til Foretagelse, tilbagebetales det betalte Gebyr efter Fradrag af 30 pCt., dog mindst af 1 Kr.

Disse forskellige Forslag, der alle vedrører samme Gruppe, medfører en Indtægtsnedgang paa ca. 300 000 Kr. Men Hovedbestemmelsen i Lovforslaget er den, ved hvilken 1ste Klasses Stempeltakst, som nu er 1 pCt., og den tilsvarende Tinglysningsafgift paa 4 pro mille halveres. Det drejer sig her om Overdragelse til Eje, Leje, Fæste, Forpagtning etc. af fast Ejendom, Stiftelse af Aftægt, Overdragelse af Ret til Tørveskær m. m., der alt sammen stemples efter denne meget høje Takst. Naar vi nu halverer saavel Stempelafgiften som Tinglysningsafgiften, nedsætter den ene til 1/2 pCt. og den anden til 2 pro mille, vil

det altsaa sige, at Stempel- og Tinglysningsafgift, som nu tilsammen er 14 pro mille, nedsættes til 7 pro mille. Disse Afgifter har været følt særdeles trykkende, og Gang paa Gang er der indkommet Andragender om at faa dem formindsket. Jeg gennemførte som Finansminister Stempeloven af 1911, hvorved en saadan Nedsættelse ikke opnaaedes. Det hænger sammen med de daværende finansielle Forhold, der gjorde det nødvendigt af Hensyn til Ligevægten i Statshusholdningen at søge nye Indtægter. Men jeg sagde ved den Lejlighed, og det blev tillige udtalt af alle Partiers Ordførere, at det var højest ønskeligt, naar Forholdene tillod det, at komme til en væsentlig Nedsættelse af disse Afgifter. Der er, som jeg nævnte, Gang paa Gang indkommet Andragender derom fra Landbrugets Side, fra Købstadgrundejernes Side o. s. v. I visse Tilfælde bliver Stemplet endda mere end 1 pCt., saaledes i Tilfælde, hvor Overdragelsen enten sker til Stiftelser, Aktieselskaber og lignende, saaledes at man kan antage, at Ejerforholdet kommer til at ligge mere fast, eller hvor der foreligger Leje- eller Brugskontrakter, som gaar ud over et vist længere Aaremaal; da forøges dette 1 pCt.s Stempel ikke saa ganske ubetydeligt, noget forskelligt i de forskellige Tilfælde, der er Tale om — man kan komme helt op til 3 pCt. Ogsaa disse Afgifter halveres nu efter dette Forslag.

Der er i Stempeloven af 1911 hjemlet væsentlige Nedsættelser for Lejekontrakter angaaende Smaalejligheder under en vis aarlig Lejesum. Disse Grænser for, hvad der skal regnes for Smaalejligheder, blev naturligvis fastsat efter de daværende Prisforhold, men det er klart, at efter de store Forandringer, Prisniveauet er undergaaet, passer disse Grænser ikke længer; de maa sættes væsentlig op i Overensstemmelse med de ændrede Forhold, og det sker her ved en Række Bestemmelser i nærværende Forslag.

Dernæst vil jeg fremhæve, at Købekontrakter angaaende Løsøre, som nu stemples efter 3die Klasses Takst, 1/5 pro mille, efter Forslaget bliver stempelfri, naar Vederlaget ikke overstiger 1 000 Kr.; endvidere, at den Kreditor, der ser sig nødsaget til at overtage sin Skyldners Ejendom for at faa Fyldestgørelse, faar Stempel- og Tinglysningsafgiften godtgjort, naar han overdrager Ejendommen inden to Aar fra Auktionsdagen.

Jeg skal fremdeles nævne, at Lejekontrakter mellem en Andelsboligforening og dens Andelshavere kun stemples til 2den Klasses Takst, det vil sige 1/5 pCt., naar den aarlige Leje ikke overstiger 1 000 Kr.,