

§ 2. Grundstigningsskylden udredes med samme Procent ($4\frac{1}{2}$ pCt.) som Grundrenten i Medfør af Lov om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentligt Eje; dog skal Grundstigningsskylden i den indeværende og den følgende Vurderingsperiode indtil 1937 kun udredes med $1\frac{1}{2}$ pCt., derefter forhøjes den i hver følgende 5-aarige Vurderingsperiode med 1 pCt., indtil den naar sit fulde Beløb.

§ 3. Udstykses en Ejendom, vil den for Ejendommen pr. 1. Januar 1927 eller ved Omvurdering pr. 1. Januar 1928 ansatte afgiftspligtige Grundværdi til Beregning af Ejendommens Grundværdistigning være at fordele mellem de forskellige Parceller af Ejendommen. Fordelingen foretages af Vurderingsmyndighederne i Henhold til Lov af 7. August 1922 og sker efter Forholdet mellem de enkelte Parcellers Grundværdi paa det Tidspunkt, da Udstykningen finder Sted.

§ 4. Den pr. 1. Januar 1927 eller ved Omvurdering pr. 1. Januar 1928 ansatte afgiftspligtige Grundværdi og dens Fordeling i Henhold til § 3 noteres paa hver Ejendoms Blad i Tingbogen. Ved hver almindelig Vurdering eller Omvurdering i Henhold til Lov af 7. August 1922 bliver der, for saa vidt der herefter paahviler Ejendommen Grundstigningsskyld, at tilføre Ejendommens Blad i Tingbogen Oplysning om Ansættelsen af den afgiftspligtige Grundværdi samt om det Grundværdistigningsbeløb, hvoraf Rente af Grundværdistigningen vil være at beregne, indtil Ændring i Ansættelsen eller ny Vurdering finder Sted.

§ 5. For saa vidt en Ejendoms Grundværdi ved den første Vurdering af Ejendommen efter denne Lovs Ikrafttræden ansættes højere end den Grundværdi, hvortil Ejendommen hidtil har været ansat, kan Ejeren paaklage begge de Ansættelser, der danner Grundlaget for Beregningen af Grundværdistigningen.

§ 6. Ved Vurdering til Grundskyld ansættes Grundværdien som hidtil efter de i Lov Nr. 352 af 7. August 1922 §§ 3 og 4 givne Regler, saaledes at der ved en Ejendoms Grundværdi forstaas Grundens Værdi i ubebygget Stand, saafremt der ikke paahvilede Ejendommen Forpligtelse til at svare Grundstigningsskyld i Henhold til denne Lov.

§ 7. Den Kommune tilfaldende Grundstigningsskyld nyder samme Pante- og Fortrinsret som offentlige Skatter.