

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Madsen-Mygdal har Ordet for en kort Bemærkning.

Madsen-Mygdal: Det ærede Medlem Hr. Andreasen (Forsinge) er altsaa ikke villig til selv at gøre, hvad han med Loven i Haand vil tvinge andre til at gøre!

Til det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen skal jeg sige, at det, vi ønsker ændret, er det, at Husmændene efter de to forskellige Udstykningsprincipper sidder med forskellige Rentebyrder. Det ærede Medlem bruger om dette Standpunkt saa stærkt et Udtryk som, at det er taaget og uklart, men jeg tør sige, at det er det ærede Medlems Tale om Spekulationsmuligheder, der er taaget og uklart. Jorden kan jo gaa op i Pris, og den kan gaa ned i Pris, og hvis Vurderingerne var, som de skulde være — men skatteteknisk set er det jo overordentlig vanskeligt —, skulde ogsaa de gaa op og ned med Konjunkturerne og svare til Prisen i Handel og Vandel. Hvis Vurderingerne svarede til Handelsprisen, havde vi overhovedet ikke noget at diskutere om i disse Dage; men saadan er det jo ikke, og jeg tror ikke, den højtærede Finansminister er i Stand til at finde et Vurderingsgrundlag, der medfører, at Vurderingen til enhver Tid svarer til Handelsprisen. Og naar dette ikke er Tilfældet, ønsker vi ikke, at Staten skal tage Jorden til Underpris, og at de Udstykninger, der fremtidig finder Sted, skal ske til en kunstig Pris, der skaber Ulighed. Vi ønsker, der skal tilvejebringes Lighed; og hvis de Herrer, der er Tilhængere af Fæsteforholdet, vil være med til det, finder vi nok ved nærmere Forhandling ud af, hvordan det bedst skal ordnes i den kommende Tid.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen har Ordet for en kort Bemærkning.

Niels Frederiksen: Jeg tror ikke, det vil blive saa helt let at finde ud af, hvordan man skal stille de to Brugsformer lige med lige Forrentning i Starten. Vil det ærede Medlem Hr. Madsen-Mygdal da gaa ind paa at stille dem lige paa den Maade, at de, der faar Jord til en kontant Pris med fast Forrentning ud i Fremtiden, ogsaa skal underkaste sig den Konjunkturopgang i Prisen, som betinger, at man ved et Tilskud i Starten, for at faa den samme Forrentning, giver dem Mulighed for senere at indkassere til privat Fordel den fulde Stigning i Jordprisen, der foruden af Konjunkturerne bevir-

kes af mange Faktorer i Samfundet? Jeg tror, det vil blive meget svært for det ærede Medlem at opstille et System, der i nogen Grad kan opfylde disse Betingelser.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Madsen-Mygdal har Ordet for en kort Bemærkning.

Madsen-Mygdal: Det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen synes at svæve i den Vildfarelse, at Jordprisen kun kan stige, saa at en Mand, naar man overlader ham Jord, har Adgang til at tage uanede Gevinster hjem i Fremtiden, men det ærede Medlem skulde se sig lidt tilbage, for i de nærmest foregaaende Aar — saa langt kan det ærede Medlem vel huske — har vi jo haft en Periode, hvor Jorden er faldet i Værdi, og ingen ved noget om, hvordan Konjunkturerne vil stille sig i Fremtiden, om den danske Jord vil falde i den Tid, der kommer, eller den vil stige i Værdi. I øvrigt maa jeg sige, at naar vi kræver lige Vilkaar, er det ud fra den Anskuelse, at vi er absolut imod, at Staten skal erhverve Jord til Underpris (*Niels Frederiksen*): Det er ikke det, vi taler om). Jo, det er, for naar Staten erhverver Jord til dens virkelige Værdi i Handel og Vandel, kan den ikke fortsætte med det, vi nu har set, at den lokker unge Folk til at gaa ind i Fæsteforholdet derved, at den tilbyder dem Jord til Underpris, en Pris, der giver en lavere Rentebelastning.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Niels Frederiksen har Ordet for en kort Bemærkning.

Niels Frederiksen: Det ærede Medlem gaar stadig udenom Kernen i Spørgsmaalet, og jeg spørger derfor direkte: Er det det ærede Medlems Mening, at den Jord, man køber paa Statens Vegne i det frie Marked og udstykker efter de to Principper, skal udstykkes paa en saadan Maade, at de, der ønsker at faa fri Ejendomsret, som det ærede Medlem kalder det, skal have Jorden med et saadant Tilskud, at Forrentningsbeløbet i Starten kan blive lig med den af de offentlige Myndigheder ansatte Jordværdi paa Jordstykket? Det vil jeg gerne have et klart Svar paa. — Min Hukommelse gaar sikkert lige saa langt tilbage som det ærede Medlems.

Første Næstformand (Pinstrup): Det ærede Medlem Hr. Madsen-Mygdal har Ordet for en kort Bemærkning.