

[Ludvig Christensen.]

revet til Trods for, at de ejes af Københavns Kommune, er det af Hensyn til Bolignøden og ikke af nogen som helst anden Grund. Vi har derimod været tvunget til over en lang Aarrække at gennemføre den Udvidelse af Torvegade, som i Øjeblikket er under Arbejde.

Til det ærede 1ste Medlem for 1ste Kreds (Fritze Teisen) skal jeg sige, at jeg erkender, at det er en meget interessant Beretning, Stadens statistiske Kontor har udsendt. Den kræver blot een Ting af sine Læsere, og det er, at man forstaar at bedømme de Tal, der staar deri. Jeg hørte det ærede Medlem give den ærede Ordfører det gode Raad at læse denne Beretning. Jeg maa maaske give det ærede Medlem det gode Raad at læse Landstingets Forhandlinger fra første Behandling af dette Forslag, hvor den højtærede Indenrigsminister paa fuldt sagskyndig Maade gjorde opmærksom paa, at den Nedgang i Befolkningmængden, der viser sig i den indre By, rent statistisk ikke betyder en Forøgelse af Boligmulighederne i den indre By, men simpelt hen er en Følge af Forskydningerne i den indre By og den meget voldsomme Nedgang i Børnetallet. Det er forfærdelig rart at give andre gode Raad, men jeg gaar ud fra, at det ærede Medlem vilde have haft nok saa godt af at læse Indenrigsministerens Udtalelser om dette ikke uvæsentlige Emne, saa havde vi været fri for den Bemærkning af det ærede Medlem i Dag.

Til det ærede 1ste Medlem for 1ste Kreds skal jeg endvidere gøre den Bemærkning, at det er forfærdelig rart at høre Ejendomsretten fremhævet til enhver Tid; naar Talen er om Husejerne, sættes Ejendomsretten altid i Højsædet. Men den højtærede Indenrigsminister har allerede for Handelsstandens Vedkommende fremhævet, at den handlende, der gennem sit Arbejde og sin Dygtighed har skabt sig en virkelig indbringende Forretning i en Ejendom, hvis Ejer maaske netop af den Grund nægter at sælge ham Ejendommen, dog ogsaa har en Slags Ejendomsret til den Værdi, han har skabt ved sin Dygtighed. Det, som Loven for almindelige Boligers Vedkommende tager Sigte paa, er de unormale Tilstande. Hvis vi faar normale Tilstande paa Boligomraadet, bliver Loven i sig selv betydningsløs, for saa begynder den gammelkendte Bortflytning fra de billigste Lejligheder ud mod Byens Periferi til bedre Lejligheder, som vi kendte det før i Tiden, da der var Konkurrence paa Boligmarkedet. Det er altsaa i en Nøds-

situation, Loven skal anvendes, og det er i en Nødssituation, Husejerne har Mulighed for at drive Lejen saa højt op, at der kan blive Tale om at nedsætte den i Henhold til de første 3 Paragraffer i dette Lovforslag. Men naar det er Forudsætningen for Loven, maa jeg saa ikke spørge det ærede 1ste Medlem for 1ste Kreds: Har saa den fattige Enkes eller Arbejdsmands eller Funktionærs Løn ikke i sig selv Karakteren af noget, den paagældende har Ejendomsret over, og er det ikke rimeligt at skabe en Lovgivning, der forhindrer en Husejer i under en tilfældig Nødstilstand i Samfundet uberettiget at gøre sig til Herre over en Del af disse Smaakaarsfolks Indtægter? Ejendomsretten kan ikke begrænses til alene at gælde for dem, der ejer Hus og Jord; alle de, der har Indtægter, de skal leve af, maa ogsaa have en Ejendomsret til deres Indtægter og kunne kræve, at Lovgivningen indrettes saadan, at de ikke under tilfældige uheldige Konjunkturer bliver Genstand for en hensynsløs og urimelig Udnyttning.

Fritze Teisen: Jeg beklager, at den højtærede Indenrigsminister er gaaet, fordi jeg gerne vilde have gjort nogle Bemærkninger til ham, ikke mindst i Tilslutning til Ministerens Udtalelser ved Sagens første Behandling, under hvilken Ministeren gjorde mig den Ære at tillægge mig adskillige Udtalelser, jeg ikke er kommet med, og at fordreje mine Udtalelser i høj Grad. Det vilde jeg gerne ved nogle Udtalelser have forebygget skulde ske en anden Gang.

Jeg skal imidlertid, da Ministeren ikke er til Stede, gaa over til at henvende et Par Bemærkninger til det ærede 9de Medlem for 1ste Kreds (Ludvig Christensen), idet jeg maa sige, at jeg tror ikke, det vilde gavne noget, om vi i denne Sag begyndte en teoretisk Diskussion om Ejendomsrettens Begreb. Ejendomsrettens Begreb er for os, tror jeg nok at turde sige, noget andet, end det er for det socialdemokratiske og det radikale Parti, der i den sidste Menneskealder Gang paa Gang har søgt at forrykke netop Bestanddelene i dette Begreb. For os er og bliver Ejendomsretten det, den altid har været, og at det ærede 9de Medlem for 1ste Kreds og hans Parti har en anden Opfattelse af dette Begreb, skal vi ikke blande os i.

Det ærede Medlem sagde, at det vilde være heldigt, om jeg vilde læse Forhandlingerne fra første Behandling af denne Sag. Det behøver jeg aldeles ikke, jeg kan