

## CXXXIX.

## Forslag til Lov

om

**Ændring i Lov om Tinglysning Nr. 111 af 31. Marts 1926.**(Fremsat i Landstinget den 17. Februar 1932 af Justitsminister *Zahle*).

## § 1.

I Tinglysningslovens § 52, 1. Stk. sker følgende Ændringer:

1. Pkt. affattes saaledes:

„Rettigheder, der inden denne Lovs Ikrafttræden er gyldig stiftet uden Tinglysning, men som kræves tinglyst i Medfør af denne Lovs § 1, bevarer selv uden Tinglysning deres Gyldighed indtil den 31. Marts 1937.“

Som nyt 3. Pkt. tilføjes:

„Rettigheder, der ifølge 1. og 2. Pkt. ikke behøver Tinglysning, kan dog altid kræves tinglyst uanset Reglen i § 15, 2. Stk.“

## § 2.

Denne Lov træder i Kraft den 1. April 1932.

**Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.**

I § 1 i Lov Nr. 111 af 31. Marts 1926 om Tinglysning er det bestemt, at Rettigheder over fast Ejendom skal tinglyses for at faa Gyldighed mod Aftaler om Ejendommen og mod Retsforfølgning. Denne Bestemmelse medfører, at forskellige Rettigheder, som efter den forinden Tinglysningsloven gældende Ret ikke behøvede at sikres ved Tinglysning, maa tinglyses. Som en Overgangsbestemmelse er det i

Lovens § 52 fastsat, at Rettigheder, der inden Lovens Ikrafttræden er gyldig stiftet uden Tinglysning, men som kræves tinglyst i Medfør af Lovens § 1, bevarer selv uden Tinglysning deres Gyldighed i 5 Aar efter Lovens Ikrafttræden. Denne Bestemmelse blev indsat i Loven, fordi man fandt, at der burde sættes en rimelig Frist for at bringe Tinglysningen af saadanne, allerede stiftede Rettigheder i Orden. Da Ting-