

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Ved Bestemmelsen i § 1 i Lov Nr. 123 af 4. April 1928 vedrørende Boligbyggeri er der givet Kommunerne Ret til med Indenrigsministeriets Samtykke at fritage Beboelsesejendomme, hvis Opførelse er paa-begyndt efter Lovens Ikrafttræden, helt eller delvist for Udredelse af kommunal Ejendomsskyld indenfor et Tidsrum, der ikke kan udstrækkes ud over 1. April 1943.

I Lovens § 2 bestemmes det derhos, at Skattelempelser med Hensyn til kommunale Ejendomsskatter, der i Henhold til den tidligere Lovgivning herom er meddelt Beboelsesejendomme, hvis Opførelse er paa-begyndt efter 1. Juni 1916, af Kommunalbestyrelserne helt eller delvis kan forlænges eller genbevilges for Tiden indtil 1. April 1943. Endelig kan tilsvarende Skattelempelse af Kommunalbestyrelser gives Ejendomme, hvis Opførelse vel er paa-begyndt efter 1. Juni 1916, men som paa Grund af Udløbet af de hidtidige Skattelempelseslove ikke har faaet Skattelempelser.

Under de foreliggende vanskelige økonomiske Forhold med den deraf følgende

Arbejdsløshed vil det for Boligbyggeriet, der er hæmmet bl. a. af de lave Kurser paa Kredit- og Hypotekforeningsobligationer, selvsagt være af Betydning, at nyopførte Beboelsesbygninger i en Aarrække fritages for at svare kommunal Ejendomsskat af selve Bygningen. Kommunerne har imidlertid kun i ringe Omfang benyttet sig af den ved § 1 i fornævnte Lov af 4. April 1928 givne Ret til at bevilge Skattelempelser, og man maa derfor, for at Skattelempelsen virkelig skal faa den tilsigtede Virkning til Fremme af Byggeriet, anse det for ønskeligt, at den kommer samtlige nye Beboelsesejendomme til Gode, der opføres indenfor en kortere Frist.

Man har derfor fremsat det foreliggende Forslag om en ca. 10-aarig kommunal Skattelempelse for Beboelsesejendomme, der opføres i Tiden efter den foreslaaede Lovs Ikrafttræden og inden 1. April 1933, idet man maa formene, at Gennemførelsen af en saadan Foranstaltning vil være saavel i vedkommende Erhvervs som i de paa-gældende Kommuners Interesse.