

CCXXI.

Forslag til Lov

om

Laan til Boligforeninger.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 7. Juni 1932.*)

§ 1.

Boligforeninger kan i Tiden indtil 31. Marts 1934 opnaa Laan fra Stats-Laanefonden til Tilvejebringelse af Lejligheder, svarende til den mindre bemidlede Befolknings Behov.

§ 2.

Laanet, for hvilket der gives oprykkende Panteret efter Laan af offentlige Midler samt eventuel Restkøbesum for Grunden, kan højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 85 pCt. af Ejendomsskyldværdien, saaledes som denne efter Begæring af Boligforeningen maatte blive fastsat ved Vurdering efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Stempelovens § 61.

Laanet forrentes og afdrages med 6 pCt. p. a., hvoraf Renten udgør 5 pCt. p. a. af det til enhver Tid skyldige Beløb.

§ 3.

Boligforeningens Vedtægter skal godkendes af Finansministeriet, der ligeledes forud for Foretagendets Paabegyndelse godkender Planerne for dette. I Vedtægterne optages Bestemmelse om Anvendelsen af de Midler, der indvindes ved Afdrag paa Prioriteter eller paa tilsvarende Maade.

Enhver Boligforening, der har modtaget Laan fra Stats-Laanefonden, skal aarlig indgive Beretning om Virksomheden samt Regnskab til Finansministeriet.

§ 4.

Panteobligationer, der udstedes for Laan i Henhold til denne Lov, udstedes paa ustemplet Papir. Tinglysningsgebyrer og andre Afgifter af disse Laan bortfalder. For Skøder, Pantebreve, Skadesløsbreve, Entrepriskontrakter og andre Dokumenter, som udfærdiges i Anledning af Erhvervelse af Byggegrunde til Opførelse af eller første Prioritering af Beboelsesejendomme, i hvilke der er ydet Laan i Henhold til denne Lov, kan der af Finansministeriet tilstaas Fritagelse for Stempel, Tinglysningsgebyr og andre Afgifter til det offentlige.

*) Se Tillæg A. Sp. 7361; Tillæg B. Sp. 2357; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 4926, 1ste Behandling Sp. 5047, 2den Behandling Sp. 5192, 3die Behandling Sp. 5206.