

II. Betænkning.

»Kolindsund Lodsejerlag« og et stort Antal af de enkelte Lodsejere gled gennem Aarene 1929 til 1932 ud i saa vanskelige økonomiske Forhold, at Ejerlagets Bestyrelse gentagne Gange saa sig foranlediget til at rette Henvendelser til Regering og Rigsdag med Anmodning om Støtteforanstaltninger. I Marts Maaned 1933 meddelte Ejerlaget Landbrugsministeriet, at det mente sig ude af Stand til at skaffe Midler til Pumpningens Fortsættelse, og den 11. Marts standsede derefter Pumperne, saaledes at Vandet steg op over den laveste Del af Sundet.

Under Hensyn til de store Værdier, der direkte og indirekte vilde blive lagt øde, om Sundet gik under Vand, og til de mange Familier, som derved vilde miste Ejendom og Hjem, udvirkede Ministeriet, at der af Statskassen til Ejerlaget under nærmere fastsatte Vilkaar (Indledningen Sp. 3083) blev stillet indtil 40 000 Kr. til Bestyrelsens Raadighed til Igangholdelse af Pumpningen, indtil Sagen var undersøgt af et af Ministeriet nedsat Udvalg.

Det vil af det af Udvalget fremskaffede Materiale fremgaa, at en meget kritisk økonomisk Situation var og er tilstede saavel for Ejerlaget som for et overvejende Antal af Lodsejerne, men tillige at Vanskelighedernes Omfang ikke alene skyldes Konjunkturerne, men i væsentlig Grad ogsaa Ejerlagets Organisation og især de mangelfulde Dispositioner med Hensyn til Anlæggets Vedligeholdelse og Fornyelse, saavel forud for Ejerlagets Stiftelse i 1921 som efter dette Tidspunkt, samt endvidere den manglende Konsolidering svarende til Anlægskapitalens Amortisering, og for de enkelte Lodsejere Ejendomsskatterne og den Overkapitalisering, der fandt Sted ved Købet af Ejendommene i Tiden omkring Ejerlagets Stiftelse i 1921.

Udvalget har ment det rigtigt eller nødvendigt at søge tilvejebragt om end kun i Hovedtrækkene et samlet Billede af Situationen og af de Muligheder, der skønnes at være tilstede for fremtidig økonomisk Drift af Sundet og de enkelte Landbrug, samt af de Foranstaltninger af teknisk og organisatorisk Art, der efter Udvalgets Mening maa gennemføres for at skabe et Grundlag for Fremtiden og tilsikre, at Grundlaget bevares.

1. De landøkonomiske Forhold.

(Disse er beskrevne i Bilag 1, Sp. 3117).

De i Tørholdelsen interesserede Arealer er ialt ca. 2400 ha (ca. 4320 Tdr. Land), hvoraf ca. 1475 ha (ca. 2664 Tdr. Land) er bidragspligtige til Ejerlaget, medens ca. 925 ha (ca. 1650 Tdr. Land) er bidragsfrie. Inde i Sundet findes 23 Ejendomme overvejende bestaaende af Sundjord (Sundejendommene kaldet), og til disse Ejendomme hører Hovedparten af den bidragspligtige Jord nemlig ca. 1147 ha (2060 Tdr. Land) af de nævnte 1475