

En Betingelse for Erlæggelse af disse Skattebeløb, som navnlig er af Betydning for de paagældende Kommuner, er naturligvis, at Sundet vedblivende holdes tørlagt, hvorfor det Offentlige bl. a. af den Grund er stærkt interesseret heri. I denne Forbindelse er tillige en ved Grenaa Ret den 7. August d. A. afsagt Kendelse (Bilag 8, Sp. 3167) af stor Interesse, idet det ved denne Kendelse bestemmes, at Lodsejerlaget ved Tvangsauktion over to Fenner i Sundet er berettiget til Dækning af Pumpeafgifterne m. m. forud for al anden paa Ejendommen hæftende Gæld, saaledes ogsaa forud for Skatter og Afgifter til det Offentlige. Det Offentlige bliver herved interesseret i, at Lodsejerlagets økonomiske Forhold ordnes paa bedste Maade, og i, at saavel Bidragene til Lodsejerlaget som Grundskyldsansættelserne for de enkelte Lodder hviler paa et rigtigt og holdbart Grundlag.

Udvalget har undersøgt og kortlagt Vurderingerne til Grundskyld og har paavist, at der dels er stor Forskel mellem Ansættelserne i de forskellige Kommuner, dels ikke overalt er det rette Forhold mellem Ansættelserne for bidragspligtige og bidragsfrie Jorder, hvilket sidste synes at have sin Grund i, at Fradrag af den kapitaliserede Pumpeafgift ikke har fundet Sted paa rationel Maade, hvorfor Udvalget har henvendt sig til Overskyldraadet og har foreslaaet en fornyet Vurdering foretaget paa saadan Maade, at alle Sundets Jorder vurderes paa samme Grundlag, og at den kapitaliserede Pumpeafgift bagefter fradrages, hvilket uden Tvivl vil medføre en meget paakrævet Nedsættelse af Grundskyldsansættelsen. Overskyldraadet har optaget Ansættelsen til Undersøgelse, og *Udvalget forventer, at en eventuel Nedsættelse maa blive gældende fra og med 1. Januar 1932.*

Udvalget finder Anledning til at bemærke, at en ensartet Vurdering til Grundskyld af hele det i Tørholdelsen interesserede Areal er af særlig Betydning, og tilføjer, at en Vurdering af disse Arealer vil kunne simplificeres væsentligt, fordi Jordernes Dannelsesforhold medfører, at Jordbunds- og Højdeforhold partivis er ganske ensartede og Forskellene jævnt forløbende, saaledes at det vil være let een Gang for alle at udarbejde Jordbunds- og Højdekort og at indlægge de af Trykvand beherskede Arealer.

#### 4. Bidragene til Tørholdelsen.

Bidrag til Tørholdelsen ydes (Bilag 1, Sp. 3117) kun af en Del af de interesserede Jorder, idet en anden Del ifølge Overenskomster, hvoraf et enkelt Eksempel fra den vestlige Del af Sundet følger som Bilag 4, Sp. 3153, ved Sundets Tørlægning er fritaget. De Rettigheder, der er tillagt Ejerne af de afgiftsfrie Jorder, er med Hensyn til Afvandingsanlæggets Drift i nævnte Overenskomst Punkt 6 saalydende: »Samtlige Landkanaler, Diger m. m. vedligeholdes af Interessentskabet, . . . . . ligesom de gratis udlagte Lodder ikke i Fremtiden har Part i Tørholdelsesomkostninger.« Tørlægningens Omfang omhandles ikke i Overenskomsten.

Udvalget er af den Formening, at de formelle Forudsætninger for de i Overenskomsten forudsatte Forpligtelser overfor de afgiftsfrie Jorder er i afgørende Grad forrykket, naar Lodsejerlaget har set sig ude af Stand til at tilvejebringe de til Pumpningens Fortsættelse nødvendige Midler, og det ved Tvangsauktioner over flere Ejendomme er godtgjort, at der ikke er Dækning for Pumpeafgifterne, saaledes at *alene Statens Indgriben har hindret den fuldstændige Odelæggelse af Sundets Værdier, hvorved den formelle Ophævelse af alle Forpligtelser er undgaaet.* Endvidere forekommer det Udvalget, at *de reelle Forudsætninger for Overenskomsten afgørende forrykkes, saafremt Ejerlaget gennemfører et Afvandingsanlæg, der ogsaa for de afgiftsfrie Arealer skaber langt gunstigere og sikrere Afvandingsforhold, end Forudsætningerne var ved Overenskomstens Indgaaelse, idet Pumpe-*