

dybden den Gang var fastsat til 2,6 m under DNN, medens Udvalget foreslaar en Pumpe-  
dybde paa ca. 4,3 m under DNN.

*Allt taget i Betragtning anser Udvalget det derfor for rigtigt og stemmende med Billig-  
hedshensyn, at det ved Lov bestemmes, at de afgiftsfrie Arealer i Sundet fremtidig yder Bi-  
drag til Sundets Tørholdelse og øvrige Drift, men Gennemførelsen bør dog ske saaledes,  
at der tages et rimeligt Hensyn til de afgiftsfrie Lodsejeres hidtidige Stilling og til Afvik-  
ling af den nuværende Gæld samt til de Retableringsomkostninger, der svarer til en rimelig  
Istandsættelse af de nuværende Anlæg. Udvalget foreslaar, at dette opnaas paa den Maade,  
at de nu afgiftsfrie Jorder ansættes til »Parter« paa samme Grundlag som de øvrige, men  
at de i de første 5 Aar kun svarer 20 pCt. i Forhold til de andre, og at Afgiften derefter  
stiger med 10 pCt. hvert 5. Aar, indtil den efter 45 Aars Forløb er ens for alle. Det bør  
staa disse Bidragydere frit for naar som helst at indtræde i Ejerlaget, men saalænge dette ikke er  
sket, har de ikke Indflydelse paa Ejerlagets Dispositioner, men har ej heller Forpligtelser  
udover at betale det fastsatte aarlige Bidrag, saalænge Ejerlaget tørholder Sundet.*

*Partsansættelsen har hidtil været fastsat uforanderlig (Bilag 5, Sp. 3159—62), hvilket  
har medført Urimeligheder, fordi Forudsætningerne for Ansættelsen har svigtet. Særligt  
gælder dette for Sundets laveste Arealer, der er sat i høje Parter, fordi det er forudsat,  
at de vilde blive afvandet til Sundhed. Men dette er ikke sket, antagelig fordi disse Jorder  
er sunket mere sammen end beregnet. Sandsynligvis er ogsaa en Del vældfyldt Jord sat  
i for høje Parter.*

*Udvalget anser det for rigtigt, at det under Hensyn hertil ved Lov fastslaas, at der  
skal foretages en Revision af Partsfordelingen.*

Denne bør hvile paa Jordens Værdi efter Jordbund, Tørlægningsmulighed og Be-  
ligheden i Forbindelse med Højden som en særlig Faktor for alle Arealer af samme Højde,  
idet Partstallet stiger fra den højeste Jord og nedad. Da der efter Udvalgets Forslag vil  
blive fuld Afvanding for de laveste Jorder, vil Forandringerne i Partsfordeling dog ikke  
blive store, da de lave Jorder som anført oprindelig er sat højt i Parter.

Naar en paa ensartet Grundlag hvilende Vurdering til Grundskyld er gennemført  
(jfr. Sp. 3099) kan Partstallene eventuelt hvile paa Grundskyldsvurderingen i Forbindelse med  
fastsatte Faktorer for Højden.

## 5. Ejerlagets Styrelse.

A/S Kolindsund har ved Salget af Ejendomme og Jorder i Sundet paalagt disse  
Deklarationen (Bilag 5, Sp. 3157) af 18. Januar 1887, hvorefter Ledelsen af Kolindsunds  
Fællesanliggender overgik til et Ejerlag, der konstitueredes den 4. April 1921, og hvori  
enhver afgiftspligtig Lodsejer ifølge Deklarationens § 6 er pligtig at indtræde.

Stemmeretten for Medlemmerne er i Deklarationens § 5 fastsat til, at 10 til 19 Parter  
giver een Stemme og derefter een Stemme for hver 10 Parter, idet dog Medlemmer med  
under 10 Parter kan udøve Stemmeret ved at forene sig.

Ifølge »Love for Kolindsunds Lodsejerlag« vedtaget den 4. April 1921, § 3 er  
Ejerlagets højeste Myndighed en Generalforsamling, hvor Stemmeret udøves som anført.

Paa dette Grundlag vælges en Bestyrelse paa 5 Medlemmer, der har den daglige  
Ledelse af Ejerlagets Virksomhed. En Repræsentant for Ejerne af de Obligationer, der af  
Køberne af Ejendomme er udstedt til A/S Kolindsund, har dog Sæde i Bestyrelsen og Ad-  
gang til Generalforsamlingen, men uden Stemmeret i nogen af Forsamlingerne.

Udvalget er gjort bekendt med, at der blandt den store Del af Lodsejere med re-  
lativt faa Parter er Utilfredshed med, at 8—9 Lodsejere af de ca. 190 har et Flertal af  
Parter, og altsaa er istand til at besætte alle Bestyrelsespladser og træffe alle Afgørelser.  
Omend Udvalget har Indtryk af, at der vises Hensyn til de mindre Parthavere, anser Ud-