

I 1921 var en Trediedel af Arealerne solgt, og ved et Møde den 4. April s. A. blev der derefter oprettet et Lodsejerlag og vedtaget Love for dette (Bilag, Sp. 3163). I Lodsejerlagets Love bestemmes, at det omfatter Ejerne af alle de Arealer, der i Henhold til forannævnte Deklaration er bidragspligtige til Fællesudgifterne ved Tørholdelse af Sundets Arealer, og at Lodsejerlagets Formaal, Ejendomme, Rettigheder og Pligter er som angivet i den nævnte Deklaration i Forbindelse med senere truffne Afgørelser ved Vandsyns- eller Landvæsenskommissionsforretninger angaaende »Kolindsunds« Forhold.

Deklarationen af 1887 og Lodsejerlagets Love af 1921 danner saaledes Grundlaget for Lodsejerlagets Medlemmers indbyrdes Forpligtelser og Rettigheder, medens de i 1871—72 indgaaede Overenskomster med Bredejerne ved Kolindsund om Afstaaelse af deres Rettigheder i Forbindelse med senere Forlig eller Kendelser ved Vandsyns- eller Landvæsenskommissionsforretninger danner Grundlaget for Lodsejerlagets Forpligtelser og Rettigheder overfor tilgrænsende og omboende Lodsejere.

I Aarenes Løb er Lodsejerlagets Anlæg ændret paa forskellig Maade, Pumpeanlægene er delvis fornyede, Afvandingskanalerne er uddybede, Digerne har været udsat for Sætning og Sæmmensynkning, og et Par Gange har der endogsaa fundet Digebrud Sted. Landkanalerne er blevet uddybet, men til trods herfor er der dog gentagne Gange fremsat Klager fra udenfor Sundet boende Lodsejere over deres Tilstand og manglende Vanføringssevne. I Anledning heraf har Udvalget anset det for paakrævet at lade foretage en orienterende Undersøgelse af, om Lodsejerlagets Anlæg er i en Tilstand, der svarer til, hvad Lodsejerlagets Medlemmer og de udenfor Sundet boende Lodsejere kan fordrø i Henhold til de gældende Bestemmelser, samt af hvorvidt Lodsejerlagets Anlæg i det hele taget, ogsaa under Hensyn til den Udvikling, der i de senere Aar har fundet Sted med Hensyn til Udførelsen af lignende Afvandingsarbejder, kan siges at svare til deres Formaal.

Som Grundlag for denne Undersøgelse tjener de ved Besigtigelse af Forholdene paa Stedet indhentede Oplysninger i Forbindelse med et orienterende Nivellement af Midterkanalen og en Del af Digerne. De oprindelige Anlægskort og Opmaalinger, som i denne Forbindelse vilde have været af stor Interesse, har det ikke været muligt at fremskaffe Oplysning om. Ved de oprindelige Opmaalinger og ved Højdeangivelserne i Deklarationen af 1887 er benyttet det af Generalstaben ved de stedlige Opmaalinger i 1876—77 anvendte Nulpunkt, medens de nu udførte Undersøgelser og alle de nedenfor anførte Angivelser knytter sig til Dansk Normal Nul, der i Henhold til foreliggende Oplysninger ligger 6—7 cm højere end det ældre Nulpunkt. En Fortegnelse over de indvivelserede Fikspunkter er udarbejdet og findes i Sagens Arkiv.

I det følgende er Pumpeanlæg, Afvandingskanaler, Diger og Landkanaler behandlet hver for sig.

Pumpeanlæg.

I Henhold til Deklarationen af 1887 skal Pumpningen foretages i et saadant Omfang, at Vandstanden i Maanederne November til Marts, begge inclusive, søges holdt 2,57 m og i de øvrige Maaneder af Aaret 2,65—2,68 m under Nul ved Pumpestationerne. Pumpekraften, som ikke maa formindskes, bestod ved Fannerup af 2 Høj- og Lavtrykmaskiner, hver paa 85 indic. H K, og hver drivende en 6,5 Fods Snegl, samt en 90 Fods Vindmølle, drivende en 5 Fods Snegl, og ved Revn af en Høj- og Lavtrykmaskine paa 150 indic. H K drivende en 7,5 Fods Snegl.

For Tiden bestaar Pumpeanlægene af følgende Agregater:

Ved Fannerup:

- A. 1 Stk. 120 H K Dampmaskine (fra 1875?), der driver en 2,05 m Vandsnegl med Løftehøjde fra ca. ÷ 3,1 m til ca. 0,75 m; Vandsneglens Ydeevne anslaaes til ca. 1,0 m³/sek.
- B. 1 Stk. 110 H K Dampmaskine (Atlas, 1905), der driver en 2,05 m Vandsnegl med Løftehøjde fra ca. ÷ 3,5 m til ca. + 0,75 m; Vandsneglens Ydeevne anslaaes til ca. 1,0 m³/sek.
- C. 1 Stk. 117 H K Dieselmotor (Atlas, 1912), der drives en 2,05 m Vandsnegl med Løftehøjde og Ydeevne omtrent som foran.
- D. 1 Stk. Vindmotor (gammel) drivende en 1,25 m Vandsnegl med Ydeevne ca. 0,6 m³/sek. ved 6—7 m Vindhastighed.

Ved Østre Pumpestation:

- E. 1 Stk. 100 H K Dieselmotor (B. og W., 1910), der driver en 2,05 m Vandsnegl med Løftehøjde fra ÷ 3,5 m til ca. + 0,45 m; Vandsneglens Ydeevne anslaaes til ca. 1,0 m³/sek.
- F. 1 Stk. 80 H K Dieselmotor (Holeby, 1922), der driver en 80 cm Centrifugalpumpe med Ydeevne ca. 0,8 m³/sek.