

Lodsejerlaget har i Henhold til de tinglæste Deklarationer og den ved Lodsejerlagets Oprettelse indgaaede Overenskomst Forpligtelse til at sørge for den forsvarlige Drift og Vedligeholdelse af alle de under Lodsejerlaget hørende Anlæg, derunder bl. a.:

Drift og Vedligeholdelse af 2 Pumpeanlæg, bestaaende af Vandsnegle og Centrifugalpumper drevet ved Vindmotorer, Dampmaskiner og Dieselmotorer med en samlet Maskinkraft paa ca. 525 HK. og en samlet Ydeevne paa ca. 5,0 m³/sec.

Vedligeholdelse af ca. 46,6 km Dige.

Vedligeholdelse af ca. 50,1 km Landkanaler og 18,3 km Afvandingskanaler.

Vedligeholdelse af ca. 60 km Veje og 55 Broer over Landkanaler og Afvandingskanaler. Til Vedligeholdelse af ca. 7 km Veje faas dog et aarligt Tilskud paa 1450 Kr. fra Amtet og de omliggende Kommuner.

I de første 5 Regnskabsaar var Lodsejerlagets gennemsnitlige aarlige Udgift ca. 143 220 Kr., og i de sidste 5 Aar, indtil og med 1931, har den gennemsnitlige aarlige Udgift været ca. 109 560 Kr. eller ca. 41,13 Kr. aarlig i Gennemsnit pr. Td. Land bidragspligtigt Areal.

Som Bilag 3*) medfølger det pr. 30. April d. A. afsluttede Regnskab for det sidste Regnskabsaar, hvoraf ses, at der til Kul, Motorolie og Smørelie og lign. er anvendt ca. 27 000 Kr., medens der til Vedligeholdelse og Arbejdslønninger er anvendt ca. 61 400 Kr.

Indtil omkring 1929 indgik Lodsejernes Bidrag uden større Vanskelighed, og det blev i Almindelighed betragtet som givet, at Jorderne var betydeligt mere værd end de paahvilende Prioriteter til Fællesudgifterne og til Aktieselskabet, hvilket bl. a. bevises ved, at Hypotekforeningen bagefter disse Prioriteter i Sundets Gaarde anbragte Hypotekforeningslaan til et samlet Beløb paa ca. 420 000 Kr.

I de sidste 2—3 Aar har Pristallet paa Landbrugets Produkter og ikke mindst paa de Produkter, der avles i Kolindsund, fuldstændigt ændret Forholdene. Alle Gaardene i Sundet driver kvægløst Landbrug, idet der hovedsageligt avles Byg og Rapgræsfrø, medens de Arealer, der ejes af de omkring Sundet boende Landmænd, i alt væsentligt er udlagt med Græs til Høslet. Af det Rapgræs, i 1931 ca. 750 t, der avledes her i Landet, og af hvilket langt den største Del eksporteres til Udlandet, kom over Halvdelen fra Kolindsund. I Aarene 1925—1929 kunde regnes med en Pris af ca. 2,0 Kr. pr. kg rensed Frø, men derefter har Overproduktionen i Forbindelse med Udlandets Toldforanstaltning, som bl. a. praktisk talt har lukket det amerikanske Marked, bevirket, at Priserne er faldet katastrofalt. For Høsten i 1931 var Prisen saaledes kun ca. 60 Øre pr. kg rensed Frø, og for Høsten i Aar maa regnes med endnu lavere Priser, hvis der i det hele taget kan tales om Priser, da Frøet er saa godt som usælgelig. Til Eksempel kan endvidere nævnes, at Prisen for Rapgræsfrø for 25 Aar siden laa omkring 1 Kr. 30 Ø. pr. kg. Byggen er i de sidste 3 Aar solgt til Priser omkring 8—10 Kr. pr. Td., hvilket regnes at være ca. Halvdelen af Produktionsprisen.

Det vil under disse Omstændigheder forstaas, at det i de sidste Aar har været umuligt for Lodsejerne at udrede Renter og Afdrag til Hypotekforeningen og Aktieselskabet samt Bidrag til Lodsejerlaget. Hypotekforeningen og Aktieselskabet har da ogsaa i ret stor Udstrækning givet Udsættelse og Henstand med Betaling af de dem tilkommende Beløb, men dette er Lodsejerlaget afskaaret fra at kunne gøre af to Grunde, for det første fordi Pengene er nødvendige til Afvandsarbejdets Drift og Vedligeholdelse af Anlægene, og for det andet fordi det i Deklarationens § 7 bestemmes, at den fortrinsvise Panteret for Bidrag til Fællesudgifterne bortfalder, saafremt der ikke er gjort retslig Skridt til Beløbets Opkrævning inden et Aar efter det Aar, i hvilket Beløbet er forfalden til Betaling.

Undertegnede Bestyrelse for Lodsejerlaget har gjort, hvad vi har kunnet for at tilvejebringe de nødvendige Midler til Afvandsarbejdets Fortsættelse og har ved Tvangsauktion været nødsaget til paa Lodsejerlagets Vegne for forfalden Pumpeafgift at overtage to Gaarde og mange spredt beliggende mindre Arealer, men til Trods herfor og til Trods for, at alle Afgifter forfaldne forud for September 1932 er overgivet en Sagfører til Inkassation, er Lodsejernes Restancer blevet større og større, saaledes at vi nu ser os nødsaget til at henvende os til Ministeriet om Hjælp, da der ellers er stor Fare for, at Afvandsarbejdet maa standses, hvorved store Værdier og Aartiens Arbejde paa Kultivering af de store tørlagte Arealer vil gaa tabt, samt mange Mennesker blive arbejdsløse.

Om Lodsejerlagets økonomiske Forhold oplyses iøvrigt følgende:

Lodsejerlaget har ingen egentlig Gæld, men har til Afholdelse af de løbende Driftsudgifter i Banken for Kolind og Omegn optaget en Kassekredit paa 100 000 Kr. Pr. 1. December var

*) Se Sp. 3123.