

§ 8.

Nærværende Declaration, der thinglæses som Behæftelse og særlig som Pantebrev i Henhold til § 7, kan ikke ophæves eller forandres uden Samtykke af samtlige bidragspligtige Lodseiere.

De bidragspligtige Eiendomme ere de, som ere angivne i § 1, og paa hvis Folio i Skjøde og Pantebogen saaledes nærværende Declaration bliver at notere.

Dog forbeholder Selskabet sig, saalænge indtil Eierlaget dannes, at lade foretage mulig ønskelige Magelæg af mindre Jordstykker i Grændserne for sit Areal, forsaavidt disse Magelæg kunne ske efter boniteret Jord, og forsaavidt de ikke bevirke Forandring i Antallet af Parter i Fællesudgifterne.

Naar Eierlaget dannes, bliver det denne Declaration vedhæftede Kort tilligemed Fortegnelsen over Parterne i Fællesudgifterne at revidere af en Landinspecteur, hvis Attest for, at det bidragspligtige Areal ikke er undergaaet andre Forandringer end saadanne, som omhandles i denne §, og for hvorledes samtlige Arealer til den Tid staa anført i Matriculen, samt for at Kortet er revideret med Hensyn til samtlige Adgangsveie til Sundet, bliver at thinglæse tilligemed det reviderede Kort.

Derefter kan ikke foretages andre Forandringer i Fortegnelsen end de, som følge af senere Udstykninger.

Det bemærkes, at der er thinglæst Forpagtningscontracter paa visse Dele af Kolindsund og Documenter, der hjemle Rettigheder til Afbenyttelse af Vand m. v., Vedligeholdelse af Skjælgrøfter m. m., og at Actieselskabets Skjøde paa Kolindsund indeholder, at de paagældende Lodseiere ere berettigede til at benytte Selskabets Broer over Landcanalen og den paa eller langs Diget anlagte Vei til Færdsel, ligesom at der ogsaa ad de alt anviste Veie gives dem Adgang til deres Jord; endvidere indeholder Actieselskabets Skjøde, at Byens Gade i Sivested, Ginnerup og Enslev. Matr. Nr. 23 og 9 a af Enslev og Matr. Nr. 8 af Søby i Henhold til en Landinspektørattest af 10de December 1877 ikke grændsede til Kolindsund, da samme i Anledning af Udtørringen blev opmaalt og Overenskomster desangaaende bleve afsluttede, hvorfor Retsanmærkning er frafalden med Hensyn til, at nævnte Skjøde er underskrevet af disse Lodders Eiere, samt at Skjødet ved Thinglæsningen inden Rougsø med flere Herreders Ret har faaet Bemærkning om, at Adkomsten til Matr. Nr. 32 af Koed er mangelfuld, at Skjødet ikke særligt er læst om servitutstiftende, og at iøvrigt Retsanmærkning er frafaldet. Paa Matr. Nr. 9 b og 2 e af Hessel har en tidligere Eier manglet thinglæst Adkomst, og er den Parcel nemlig 2 aa af Hessel, hvorfra 2 b er udstykket, behæftet med Ret til Tørveskjær.

Endelig bemærkes, at der paa de til Kolindsund grændsende, under Nørre- og endel af Sønder-Herreds Jurisdiction beliggende Eiendomme, af hvis Eiere det fornævnte Skjøde er meddelt Actieselskabet, findes thinglæst forskellige Behæftelser, som for Kolindsunds Vedkommende endnu ikke ere udslettede, saasom Leiecontracter, Declarationer, Aftægts- og lignende Forpligtelser, Børnemidler, Veirettigheder samt Obligationer til Beløb 4,790 Kr., om hvilke Behæftelser Retsanmærkning frafalder.

Med Hensyn til Brugen af det stemplede Papir bemærkes, at nærværende Declaration er stemplet efter Værdien, af den Byrde, som herved er lagt paa Arealet for til alle Tider at sikre Tørholdelsen og Existenten af de hertil fornødne Anlæg og Indretninger, hvilken Byrde beregnes saaledes: det aarlige Bidrag, som herefter vil komme til at paahvile Arealet, ansættes for hver Part til 2½ Kr., hvilket for 22,000 Parter er 55,000 Kr. taget 25 Gange = 1,375,000 Kr., hvoraf Stempel à ¼ pCt. udgjør 2, 291 Kr. 65 Øre.

Til Bekræftelse med Underskrift i Overværelse af Notarius publicus.

Kjøbenhavn den 18de Januar 1887.

Bestyrelsen for Actieselskabet Kolindsund.

L. BENTZON.

H. C. WEGENER.

Paa Actieselskabet Kolindsunds Repræsentantskabs Vegne billiges herved foranstaaende Declaration, og tjener nærværende Paategning tillige som Samtykke til Declarationen fra Lodtagerne i de sideordnede Fordringer paa Actieselskabet til Beløb ialt 435,000 Kr. og i Selskabets Skyld ifølge Obligation af 1ste December 1877 for 120,000 Kr. i Henhold til de af disse Lodtagere paa de respective Documenter tidligere meddelte Paategninger.

d. u. s.

C. S. KLEIN.