

1920, finder Planen hensigtsmæssig, skal denne gennemføres og den overordnede Kommission afsige Kendelse herom.

Udgifterne ved Sagens Behandling for den overordnede Kommission betales af Statskassen.

I fornødent Fald udsteder den overordnede Kommission de til Planens Gennemførelse nødvendige Overdragelses-, Pantsætnings- og Relaksationsdokumenter. Hvis Lodder, der hører til samme Ejendom, er pantsat til forskellige, og disse Lodder ved Planens Gennemførelse udlægges i een Lod, maa der søges tilvejebragt Overenskomst om Forholdet mellem Pantnaverne. I Mangel af saadan Overenskomst maa den overordnede Kommission efter Forslag fra Jordfordelingskommissionen bestemme, hvorledes Vederlagsarealet skal deles af Hensyn til Panterrettighederne.

§ 3.

I alle Tilfælde, hvor en Udstykning, Sammenlægning eller et Mageskifte har opnaaet Kommissionens Anbefaling, kan de herefter fornødne Overdragelsesdokumenter, Pantsætningsdokumenter samt Relaksationsdokumenter udstedes uden Brug af Stempel, ligesom Notarialattester udstedes og Tinglysning sker med Fritagelse for alle Afgifter til det offentlige.

Under Forudsætning af Kommissionens Anbefaling vil endvidere de til Formaalet fornødne Udstykningsdokumenter (Ejendomskort, Arealberegninger o. lign.), der erholdes i Landbrugsministeriet eller hos dette underlagte Institutioner, være at udstede uden Gebyr.

§ 4.

Finansministeren bemyndiges til at de til Laanekassen for Sønderjylland tilbagevendende Midler (Afdrag og Renter) at anvende et Beløb af indtil 500 000 Kr. til Udlaan til Landmænd, der i Anledning af stedfunden Jordregulering udflytter Ejendommens Bygninger eller, undtagelsesvis, foretager Tilbygning til disse, for saa vidt saadanne Foranstaltninger anbefales af den i § 1 omhandlede Kommission.

Laanene, som højst kan andrage 10 000 Kr., kan ydes uopsigeligt i indtil 10 Aar med en Rentefod af ikke under 4 pCt. og skal være fuldt tilbagebetalt inden 30 Aar efter deres Udbetaling. Laanene kan ydes afdragsfrit i 5 Aar; de nærmere Regler for Tilbagebetalingen fastsættes i øvrigt for hvert enkelt Laan under Hensyn til de for dette særlige Omstændigheder. I Tilfælde af Ejerskifte kan den ved Laanets Ydelse fastsatte Rente forhøjes og Afdragsvilkaarene ændres. For Laanene skal ydes Pantesikkerhed i den paagældende Ejendom næsteften Kreditforeningslaan, men inden for Ejendomsskyldværdien med Tillæg af Værdien af Besætning og Inventarium, fastsat efter Skatteværdien. Ejendomsskyldværdien maa ikke overstige 40 000 Kr. Panteobligationerne kan udfærdiges uden Brug af Stempel og tinglyses uden Gebyr. Under Bygningernes Opførelse kan der, mod betryggende Sikkerhed, gives Forskud paa bevilgede Laan.

§ 5.

I Tilfælde, hvor en stedfunden Jordfordeling giver Anledning til Oprettelsen af nye Brug, oprettes Brugene i Henhold til Lovgivningen om Oprettelse af Husmandsbrug og under Medvirkning af de i denne Lovgivning omhandlede Myndigheder.

§ 6.

Ansøgninger om Laan i de i § 4 nævnte Tilfælde bevilges af Bestyrelsen for Laanekassen for Sønderjylland efter Indstilling af den i § 1 ommeldte Kommission.