

§ 10.

Til Erhvervelse af Jord til Udstykning efter § 8 og til Byggelaan efter § 16 vil der i hvert af Finansaarene 1935—36 og 1936—37 kunne anvendes indtil 5 Mill. Kr. af Jordfonden.

Af bemeldte Sum kan endvidere — i de to nævnte Aar — hvert Aar ekstraordinært stilles til Raadighed et Beløb af 200 000 Kr., der af Statens Jordlovsudvalg ved enstemmig Tilkendegivelse kan udlaanes til nye Ansøgere i tyndt befolkede Egne i saadanne særlige Tilfælde, hvor Begyndervanskelighederne maa anses for overordentlig store. De nærmere Regler for Laanenes Ydelse fastsættes af Landbrugsministeren med Tilslutning af Statens Jordlovsudvalg.

§ 11.

De nærmere Regler for Statens Jordlovsudvalgs Medvirkning ved Statens Erhvervelse af Jord fastsættes af Landbrugsministeren.

IV. Oprettelse af mindre Landbrug, herunder Gartnerier og Havebrug, paa Jord i Statens Eje.

§ 12.

Jorder i Statens Eje, der efter Beskaffenhed og Beliggenhed alene egner sig til at anvendes som Landbrugsjord, kan, hvor ikke ganske særlige Forhold foreligger, kun afhændes paa de i §§ 13—20 fastsatte Vilkaar. Om saadanne særlige Forhold er til Stede, afgøres af Landbrugsministeren.

Udstykningen sker ved Statens Jordlovsudvalg. De nærmere Regler for Forretningsgangen fastsættes af Landbrugsministeriet.

§ 13.

Den Jord, der skal anvendes som Landbrugsjord, udstykkes i Parceller fortrinsvis af en saadan Størrelse, at der paa hver Parcel kan oprettes et Jordbrug, tilstrækkeligt til at ernære en Familie ved dennes egen Arbejdskraft. Udstykning i mindre eller større Parceller, eventuelt i Gaarde med et Tilliggende af højst 15 ha middelgod Jord, finder Sted, hvor Forholdene taler derfor. Hvor Udstykningen omfatter et større Omraade, f. Eks. 100 ha eller mere, bør det som Regel tilstræbes at udstykke en Trediedel af Arealet i Gaarde af fornævnte Størrelse. Ingen Parcel maa udlægges med et mindre Tilliggende end 3 ha middelgod Jord; dog kan Jordlodder, der skal anvendes til Oprettelse af Gartneri eller Havebrug, udlægges med et mindre Tilliggende.

Ved Salget erlægges ikke nogen Købesum, men der paalægges Parcellen en periodevis bestemt halvaarlig Afgift, der fastsættes efter de i § 15 givne Regler.

Melder der sig flere lysthavende til Statsjord, vælges der mellem disse under Hensyn til udvist Sparsommelighed og Egnethed. Under i øvrigt lige Forhold har den, der har ringest økonomisk Mulighed for alene ved egen Hjælp at erhverve selvstændigt Jordbrug, Fortrinsret. Afgørelse træffes af Statens Jordlovsudvalg under Appel til Landbrugsministeren.

§ 14.

Er Parcellerne ikke særskilt ansat til Grundskyld, foretager Vurderingsmyndighederne, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922, naar Udstykning har fundet Sted, og Begøring derom fremsættes af Statens Jordlovsudvalg, særskilt Ansættelse til Grundskyld.