

oprindelige Beløb, hvoraf 2 pCt. af det til enhver Tid skyldige Beløb er Rente, Resten Afdrag.

Til større Brug, herunder Gaarde med et Tilliggende af indtil 15 ha. middelgod Jord, ydes forholdsmæssig større Byggelaan, dog i intet Tilfælde over 15 000 Kr., hvilke Laan forrentes med 2 pCt. halvaarlig. Saadanne Laan er afdragsfri i 5 Aar fra Laanets Ydelse, hvorefter de afdrages saaledes, at der halvaarlig svares en Ydelse af $2\frac{1}{4}$ pCt. af Laanets oprindelige Hovedstol, hvoraf 2 pCt. af den til enhver Tid værende Restgæld er Rente, medens Restydelsen beregnes som Afdrag paa Gælden.

Med Hensyn til Forskud og midlertidig Indretning af mindre Bygninger gælder de for Husmandsbrug fastsatte Regler.

§ 17.

Naar Bruget søges overdraget til anden Mand, og denne ikke er den hidtidige Brugers Livsarving, har Staten Ret til at overtage Brugets Jord og erhverve Bygningerne til den oprindelige Byggepris med Tillæg af paaviselig afholdte Udgifter til Udvidelser eller Forbedringer samt Værdien af de Forbedringer, der er tilført Bruget ved Brugers Arbejde eller Kapitalanbringelse.

Ved Brugets Overdragelse til Livsarving, der kan komme i Betragtning i Henhold til Bestemmelserne i § 4, kan der tilstaa den nye Bruger Suppleringslaan indtil Forskellen mellem det resterende Laan og $\frac{9}{10}$ af det normale Byggelaan i det paagældende Aar. Laanet forrentes med 2 pCt. halvaarlig og afdrages i Løbet af 20 Aar, saaledes at Renter og Afdrag udgør en fast halvaarlig Ydelse.

§ 18.

Hvis der paa Brugets Arealer opstaar Byggegrundsværdier eller Arealet af andre Grunde faar betydelig større Værdi end til Landbrugsdrift og Havebrugsdrift, har Staten Ret til at overtage hele Bruget mod fuld Erstatning under Hensyn til de ved denne Lov truffne Begrænsninger af Ejendomsretten.

§ 19.

De afhændede Jordlodder med Bygninger maa ikke pantsættes for et større Beløb, end hvad der svarer til de tilstaaede Byggelaan, dog kan Landbrugsministeren give Tilladelse hertil, naar Laan optages til saadanne Formaal, som Landbrugsministeren skønner at være af absolut Værdi for Brugets hele Rentabilitet. Ej heller kan der i disse Jordlodder med Bygninger foretages Retsforfølgning for nogen Ejeren personlig paahvilende Gæld.

V. Oprettelse af mindre Landbrug, herunder Gartnerier og Havebrug, paa privat indkøbt Jord.

1. Oprettelse af Husmandsbrug.

§ 20.

Til Oprettelse af nye Husmandsbrug kan ydes *Laan* af Staten til Indkøbet af Jorden og Opførelse af Bygninger paa samme. Jordkøbslaanet maa ikke overstige Købesummen for Jorden og maa i det højeste udgøre et Beløb af 8 500 Kr.; det sikres ved 1ste Prioritets Panteret i Bruget, forrentes med 2 pCt. halvaarlig og henstaaer