

## Til §§ 33—36.

*Tillægsparceller af Statsjord til Husmænd og Statshusmænd.*

I § 33 har man øget Maksimum for det samlede Brug til 8 ha middelgod Jord, idet man under de forhaandenværende Erhvervsforhold maa anse denne Størrelse for mere stemmende med en Husmands Tarv end 6 ha, som Regeringsforslaget 1930—31 § 49 søgte Hjemmel for.

§§ 34—35 er i Overensstemmelse med hittidig Lovgivning, jfr. Lov Nr. 328 af 28. Juni 1920 § 7 og Lov Nr. 134 af 1. Juni 1929, dog er Byggelaanene i Anledning af Udvidelse af Avlsbygninger paa Grund af Tilkøb af Statsjord under Hensyn til de forhaandenværende billigere Byggepriser nedsat fra 6 000 Kr. til 5 000 Kr.

I § 36 søges Hjemmel for trods eventuel Tvangsauktion at opretholde Samhørigheden mellem Hovedlod og Tillægsparcel, idet man maa anse det for lidet heldigt og stemmende med Formaålet, om et Brug, som er anset for lille og derfor — maaske med Ofre fra Statens Side — er blevet suppleret og i Virkeligheden mere værdifuldt, senere, fordi det passer en ældre Panthaver kun at gøre Udlæg i sit oprindelige Pant, skal splittes.

## Til § 37.

*Tillægsparceller af privat Jord til Husmænd.*

Denne Bestemmelse — som er af stor Betydning for mange smaa Jordbrugere, hvis Erhvervsmuligheder er indestængt paa for ringe Jordlodder —, er en videre Udførelse af § 4 i Lov Nr. 149 af 1. Juli 1927 om Tillæg til og Ændring i Lov om Oprettelse af Husmandsbrug af 29. Marts 1924 og i Hovedsagen en Gentagelse af § 53 i Regeringsforslaget 1930—31, dog er Renten nedsat til 4 pCt. p. a. og Maksimum for Ejendommen, i Lighed med, hvad ovenfor er anført ved § 33, øget fra 6 til 8 ha middelgod Jord.

## Til § 38.

*Tillægslaen til Statshusmænd paa privat indkøbt Jord.*

Denne Bestemmelse er i Overensstemmelse med tidligere Lovgivning, dog er Lov af 29. Marts 1924 jævntillet med de ældre Husmandslove og Maksimum sat til 12 000 Kr.

## Til §§ 39—44.

Disse Bestemmelser hidrører fra ældre Ret, jfr. §§ 9 og 11 i Jordloven af 4. Oktober 1919, §§ 4 og 6 i Tillægslov til denne Lov af 28. Juni 1920 og §§ 17 og 20 i Lov Nr. 81 af 29. Marts 1924.

## Til § 45.

Denne Bestemmelse er en videre Udførelse af § 1 i Lov Nr. 278 af 6. Maj 1921 om Tillæg til Lov om Vilkaar for Bortsalg af Jorder i offentligt Eje af 4. Oktober 1919.

## Til §§ 46—51.

Disse Bestemmelser er overensstemmende med §§ 63—68 i Regeringsforslaget 1930—31 med ganske enkelte Ændringer.

I § 46 har man foreslaaet tillagt Landbrugsministeren Bemyndigelse til *forsøgsvis* i særlige Tilfælde at lade opføre Bygninger paa udstykkede Parceller, inden de afhændes. Det er altsaa ikke Meningen, at denne Bemyndigelse skal finde udbredt Anvendelse, men i Tilfælde, hvor f. Eks. en Egn er særlig tyndt befolket, og det kunde være ønskeligt at drage Befolkning og Bebyggelse til Egnen samt give et Eksempel til Efterfølgelse, kan det have sin Betydning, om Administrationen kan fremme Udstykningen ved at afhænde bebyggede Parceller.

## Til § 52.

Forbilledet for denne Bestemmelse er § 5 i Lov Nr. 91 af 25. Marts 1933 om Statshusmænds Rentebetaling. Maalestokken for Beregningen af den konjunkturbestemte Rente er den samme, nemlig Gennemsnitsprisen for Smør, Flæsk og Byg i Femaaret 1926—30, idet denne Periode antages at omfatte Normalpriser, der overfor de nugældende Prisforhold, som forventes at strække sig over de nærmeste Aar, bevirker en rimelig og passende Rentesænkning. Hvis en Husmand erhverver en Ejendom, f. Eks. den 1. April 1936, vil Afslaget beregnes paa fornævnte Grundlag i Forhold til den Rente, han efter Forslagets øvrige Bestemmelser vilde have haft at svare, om han skulde have betalt denne i Halvaaret 11. December 1935 til 11. Juni 1936.

## Til § 53.

Omskrivningen omfatter selvfølgelig ikke Kapitalafdrag.