

Stk. 2. Den i 1. Stykke omhandlede Lempelse kan af det i § 5 nævnte Udvalg, hvor Forholdene taler derfor, udstrækkes til den Del af de i § 1 nævnte Laan, som ved Lovens Ikrafttræden har Sikkerhed indenfor 85 pCt. af Ejendommens Panteværdi. Saadan udvidet Lempelse kan dog kun gives forsaavidt — og indenfor samme Omfang som — Ejendommen udover den nævnte Grænse af 85 pCt. er behæftet med Laan, for hvilke Lempelse ikke ydes i Henhold til denne Lov.

Stk. 3. Forpligtelsen til at forrente den Del af Laanene, der har Sikkerhed efter Panteværdien, bortfalder i fem Aar fra 1. Januar 1934 at regne, og som Afdrag paa den paagældende Del af Laanet erlægges i dette Tidsrum en Ydelse, der fastsættes af det i § 5 nævnte Udvalg og højst maa udgøre $\frac{1}{4}$ pCt. halvaarlig af den nævnte Del af Laanet.

Stk. 4. Ved Opgørelsen af den Gæld, der har Panteret forud for de her omhandlede Laan, gaas der ud fra den Restgæld, der fremkommer efter Betaling af Ydelsen i December Termin 1933 og tidligere Terminer, selv om Ydelserne ikke er betalt. Vejafgifter og andre forudprioriterede Afgifter af privatretlig Karakter kapitaliseres med en Faktor af 25 og anses som Pantegæld. Kapitalværdien af forudprioriterede Aftægtsydelse beregnes efter de Livrentetabeller, der benyttes af Statsanstalten for Livsforsikring.

Stk. 5. I den Tid, i hvilken Lempelse ydes i Overensstemmelse med Bestemmelserne ovenfor, bortfalder mulige Kautionisters Forpligtelser til at betale den Del af Gælden, for hvilken Lempelsen er virksom.

Stk. 6. Inden der indrømmes Lempelse til en Laantager i Henhold til foranstaaende, skal Sagen forelægges det i § 5 omhandlede Udvalg, der med endelig bindende Virkning afgør, i hvilket Omfang Lempelsen kan bevilges, og hvorledes Ydelserne paa Laanet skal ændres som Følge af Lempelsen. Paa samme Maade afgør Udvalget, i hvilket Omfang Kautionisternes Forpligtelser stilles i Bero i Medfør af Stykke 5.

§ 3.

Af de til Laanekassen for Sønderjylland indgaaede Midler kan der med Finansministerens Godkendelse stilles Beløb til Raadighed, hvoraf det i § 5 omhandlede Udvalg kan tilstaa Bidrag til Lempelser ogsaa for saadanne Laan i sønderjyske Landejendomme, der er ydet af de under Bank- og Sparekassetilsynet hørende Banker og Sparekasser. Andragende om saadant Bidrag maa gennem vedkommende Pengeinstitut indgives til det nævnte Udvalg bilagt med saadanne Oplysninger og Attestationer, som Udvalget maatte kræve. Bidraget kan højst ydes med et Beløb svarende til Halvdelen af den Rentelempelse, der efter Bestemmelserne i § 2 kunde være tilstaaet vedkommende Laan, saafremt det direkte havde været omfattet af disse Bestemmelser. Bidraget kan kun tilstaaes paa Vilkaar, at vedkommende Pengeinstitut selv yder en Lempelse af mindst samme Omfang, som den Tilskudet medfører, ligesom Udvalget kan stille yderligere Betingelser for Ydelsen af det nævnte Tilskud.

§ 4.

Stk. 1. Renten af de i § 1 under Nr. 1—4 opregnede Laan nedsættes i Juni Termin 1934 og indtil videre til 4 pCt. p. a.

Stk. 2. Det solidariske Ansvar, der paahviler Sønderjydsk Hypoteklaanefonds Laantagere i Forhold til Statskassen, ophæves. Reservefonden afskrives som tabt, hvorhos den Laantagerne paahvilende Pligt til under visse Betingelser at yde overordentlige Bidrag til Reservefonden ophæves.