

§ 34.

Sælger Skyldneren i Moratorietiden Ejendommen, skal han indenfor Salgssummen tilfredsstille sine Kreditorer, saavidt deres Tilgodehavender er undergivet Moratorium, efter deres Rang med et saa stort Beløb udover den ved Gældsordningen fastsatte Værdi, som svarer til den procentmæssige Stigning, der siden Gældsordningen efter Det statistiske Departements Opgørelser har fundet Sted i Prisen pr. Td. Hartkorn for Gaarde, solgt i almindelig fri Handel.

§ 35.

Saafernt der ifølge de i § 34 omhandlede statistiske Opgørelser ikke siden Gældsordningen og til Moratorietidens Udløb har fundet nogen Stigning i Ejendomspriserne Sted, kan Skyldneren og Køberen, jfr. § 34, begære Moratoriegælden slettet i Tingbogen, og Skyldnerens personlige Ansvar for Gælden bortfalder. I modsat Fald kan de paagældende Kreditorer efter Prioritetsrang forlange noteret i Tingbogen, at en saa stor Del af deres Fordringer eller disses Rest, jfr. § 34, som dækkes af den Procent, hvormed Ejendomsværdien er steget, paany er blevet retskraftig.

§ 36.

Hvis en Skyldner, efter at hans Anmodning om Gældsordning er afvist, paany fremsætter Anmodning om en saadan, skal Gældsudvalget inden 8 Dage træffe Afgørelse af, hvorvidt Sagen kan fremmes.

Ingen Skyldner kan mere end een Gang faa en Gældsordning gennemført efter denne Lov.

§ 37.

Anmodning om Moratorium i Henhold til foranstaaende Bestemmelser maa indsendes til Gældsudvalget inden Udgangen af Aaret 1935.

§ 38.

I Moratorietiden kan der ikke tinglyses viljesbestemt Pant i Ejendommen uden Gældsudvalgets Samtykke.

§ 39.

Forhandlinger om Moratorium udelukker ikke, at Skyldneren, saalænge disse Forhandlinger ikke er afsluttet, opnaar frivillig Akkord for en Del af sin Gæld, jfr. §§ 18—19 og 21—22.

§ 40.

Gældsudvalget skal ved Behandlingen af Sager om Moratorium anvende Konkurslovens Afkræftelsesregler, saaledes at de i disse fastsatte Tidsrum forud for Konkursen, hvori Aftaler og lignende kan afkræftes, under Behandlingen efter nærværende Lov regnes fra den i § 14 nævnte Anmodnings Indgivelse til Udvalget.

Forsaavidt det er nødvendigt at anlægge Søgemaal til Afkræftelse, kan Sagen anlægges af Udvalget, der udlodder det indkomne Provenue efter Konkursordenen.

§ 41.

Saafernt Gældsudvalget maatte anse det for uomgængeligt nødvendigt til Gennemførelse af en Gældsordning for en Skyldner, at der ydes denne Forstrækning til hel eller delvis Indfrielse af privilegerede Krav eller Renterestancer, kan Udvalget med Samtykke af de Kreditorer, hvis Fordringer ligger inden for 80—100 pCt. af den