

den Attest, der nu sædvanlig synes holdt i meget almindelige Vendinger, som et Svar fra Kommunalbestyrelsen paa bestemte Spørgsmaal. Man tænker sig her, at der bør gives en Redegørelse for de Omstændigheder, der har bevirket, at Ansøgeren ikke kan efterkomme sine Forpligtelser, endvidere Oplysning om, hvorvidt hans Forhold har været forsvarligt eller maa betegnes som letsindigt eller uordentligt (jfr. Tvangsakkordlovens § 1, Stk. 6) ell. lign.

Ansøgeren bør, foruden i bestemt foreskreven Form at forelægge nøjagtig Opgørelse af sine Aktiver og Gældsforpligtelser, tillige paa en efter Gældsudvalgets Skøn fyldestgørende Maade godtgøre, at han i de nærmest forudgaaende Aar baade efter Evne har søgt at svare enhver sit og ogsaa været i Stand til af Ejendommens Driftsudbytte at udrede Skatter, Renter og Afdrag af sin Gæld i det mindste i Overensstemmelse med normal Forrentnings- evne for en tilsvarende Ejendom.

Gældsudvalget bør have Ret og Pligt til fra Skattemyndighederne at erholde Oplysninger om Debtors Formue- og Indtægtsforhold m. v. Mener Gældsudvalget her- efter, at de personlige og økonomiske Betingelser for en Gældsordning er til Stede, bør Sagens videre Gang være følgende:

Gældsudvalget foretager Syn paa Ejendommen og efterprøver paa Stedet An- dragerens Opgørelse og Vurdering af Aktiver og Passiver. Alle Gældsposter opføres til deres nominelle Beløb, ikke til Dagskurs, med mindre Indfrielse i Obligationer efter Paa- lydende kan finde Sted som Led i Gældsordningen.

Dernæst indkalder Gældsudvalget Kreditorerne og Debitor til Forhandling. Udvalget forelægger Forslag til en Gældsordning paa Grundlag af dets Ansættelse af Ejendommens Handelsværdi, hvorefter de Fordringer, for hvilke ingen Dækning findes, skal bortfalde (jfr. dog senere). Saafremt Udvalget mener, at Betingelserne for Gennem- førelse af Akkord med alle eller en Del af Kreditorerne er til Stede, kan der stilles For- slag herom.

Mener Debitor, at Udvalgets Ansættelse af Ejendommens Værdi er for høj, skal han tilbyde Kreditorerne, at de kan overtage Ejendommen til en af ham foreslaaet lavere Pris. Mener nogen af Kreditorerne, at Ansættelsen af Ejendomsværdien er for lav, skal han oplyse, til hvilken højere Pris han selv eller en af ham fremskaffet Køber er villig til at overtage Ejendommen med Forpligtelse til at dække foranstaaende Kreditorer.

Den, der overtager Ejendommen, skal udover Overtagelsessummen for Ejendom- men til den tidligere Ejer til fri Raadighed udbetale et Beløb, svarende til sparede Om- kostninger ved Tvangsauktions Afholdelse, der formentlig passende kunde ansættes til 400 Kr. med Tillæg af $\frac{1}{2}$ pCt. af Overtagelsessummen.

Den Kreditor, der tilbyder at overtage Ejendommen, maa overfor Udvalget dokumentere, at han raader over de til Overtagelsen fornødne Midler.

Debitor fritages for personligt Ansvar for den Gæld, der ikke finder Dækning i Overtagelsessummen.

Debitor kan modsætte sig Overdragelse af Ejendommen paa de nævnte Vilkaar, hvis han anerkender Budsummen som Grundlag for Gældsordningen.

Det ved Udvalgets Medvirkning tilvejebragte Forslag til Gældsordning skal, hvad enten det gaar ud paa, at Ejeren bliver ved Ejendommen, eller at denne overtages af en Kreditor eller af en af Kreditorerne fremskaffet Køber, indsendes til Skifteretten til Godkendelse.