

Bygningen er beliggende — eventuelt i Forbindelse med omliggende Kommuner —, paatager sig fuld Kaution for Statslaanet i Laanets Løbetid.

§ 7.

Af de i Lov Nr. 128 af 11. April 1933 § 10 ommeldte Udlaansmidler kan Indenrigsministeren yde eller give Tilsagn om Ydelse af Laan til Dækning af indtil $\frac{9}{10}$ af Udgifterne ved Installation af elektrisk Lys, W. C., Centralvarme og varmt Vand i Beboelsesejendomme, der er opført uden saadanne Installationer.

Laan kan kun ydes til Installationsarbejder, som paabegyndes efter 1. April 1934, og som foretages i Ejendomme, der maa antages efter Installationsarbejdets Udførelse at ville være vel egnede til Beboelse gennem et længere Tidsrum. Laan kan ikke ydes til Installationer i Ejendomme, hvis Beliggenhed maa antages at ville vanskeliggøre en ønskelig Regulering eller Sanering af Kvarteret.

Forinden Bevilling af saadanne Installationslaan kan gives, skal det over for Indenrigsministeriet dokumenteres, at mindst $\frac{3}{4}$ af Husstandene i den paagældende Ejendom ønsker Installationen foretaget. Lejen maa i Anledning af Installationen ikke forhøjes med mere, end hvad der er nødvendigt til Dækning af den ved Installationen fremkaldte Forøgelse i Ejendommens aarlige Driftsudgifter. Fastsættelsen af dette Beløb sker samtidig med Statslaanets Udbetaling, og den saaledes fastsatte Leje maa herefter ikke forhøjes i 5 Aar.

§ 8.

De i Henhold til nærværende Lovs § 7 ydede Laan sikres ved Pantebrev i Ejendommene med Pante- og Fortrinsret som for kommunale Ejendomsskatter. De i Ejendommene alt indestaaende Prioriteter respekteres, uden at Panthavernes Samtykke udkræves, de af Staten ydede Installationslaan. Et Installationslaan kan dog ingen Sinde ydes med et saadant Beløb, at Restgælden af et i vedkommende Ejendom indestaaende Kreditforeningslaan som Følge af Installationslaanets Prioritering i Ejendommen vil faa Sikkerhed efter 60 pCt. af Ejendommens Værdi, saaledes som denne — efter de udførte Arbejder — efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Lov Nr. 252 af 7. August 1922 § 2, næstsidste Stykke.

Af disse Laan svares en Ydelse af 8 pCt. p. a. af det oprindelige Laanebeløb. Renten er $4\frac{1}{2}$ pCt. p. a.; Resten af den aarlige Ydelse er Afdrag. Efterstaaende Panterettigheder rykker op, efterhaanden som Laanet afdrages.

§ 9.

Bestemmelserne i Lov Nr. 128 af 11. April 1933 vedrørende Fremgangsmaaden ved Statslaanenes Ydelse, Laanenes Administration, Gebyrbegunstigelser og Tilsyn med Ejendommene, hvortil Laan ydes, gælder ogsaa for de i nærværende Lov omhandlede Laan.

Hans Rasmussen.

C. Westermann.