

Paa samme Maade forholdes over for de Fordringshavere, der vel har meldt sig, men som ikke har protesteret over for Gældsudvalget mod Akkorden inden 14 Dage, efter at Meddelelse om Akkordforslaget er dem tilstillet.

Gældsudvalgets Meddelelse til Fordringshaverne i Henhold til denne Paragraf skal udtrykkelig gøre Fordringshaverne opmærksom paa Meddelelsens Retsvirkninger.

§ 19.

Naar Gældsudvalget i Henhold til § 18 har indkaldt samtlige Fordringshavere samt afholdt Møde med Fordringshaverne, hvortil disse skal indkaldes med 14 Dages Varsel, er Udvalget berettiget til at stadfæste et Akkordforslag, naar Forslaget med Status har været tilstillet Fordringshaverne ved anbefalet Brev mindst 14 Dage før Mødets Afholdelse, og tilstrækkelige Fordringshavere efter de i Lov Nr. 225 af 14. April 1905 § 14, jfr. Lov Nr. 67 af 12. April 1927 § 3 og Lov Nr. 280 af 2. November 1932, givne Regler har afgivet skriftlig Tiltrædelse.

§ 20.

Naar Udvalget har modtaget en Anmodning om en Gældsordning, vil Udvalget have nøje at undersøge Andragerens personlige Kvalifikationer til at besidde og drive den eller de Ejendomme, for hvis videre Drift den paagældende ansøger om Moratorium. Til Bedømmelse heraf vil det være af Betydning, om han i de sidste Aar har opfyldt sine Forpligtelser med Hensyn til Betaling af Skatter og Afgifter, Renter af og Afdrag paa Gæld af et tilsvarende Beløb som Ejendomsskyldværdien; er dette ikke Tilfældet, skal Gældsudvalget kun under særlige Omstændigheder, som f. Eks. Skyldnerens Sygdom, Uheld i Besætningen eller anden Skade paa Ejendommen, som i betydeligt Omfang uden Ejerens Skyld forringer Driftsudbyttet, fremme Skyldnerens Anmodning om Gældsordning. Endvidere vil Udvalget have at tage i Betragtning, om han i længere eller kortere Tid har ladet det skorte paa tilbørligt Tilsyn med eller Pasning af Arbejdet paa Ejendommen samt nødtørftig Vedligeholdelse af dens Bygninger, samt om det i større eller mindre Grad kan tilregnes Forsømmelighed med Driften eller paa anden Maade, at han ikke kan opfylde sine Forpligtelser.

§ 21.

Hvis Udvalget efter den i § 20 paabudte Bedømmelse af Andragerens Forhold ikke skønner, at det i alt væsentligt skyldes Andrageren utilregnelige Aarsager, navnlig Landbrugskrisen, at han ikke kan opfylde sine Forpligtelser, afvises Anmodningen om Moratorium og Akkord. I modsat Fald udarbejder Udvalget paa Grundlag af de hos Skyldner og Kreditorer samt hos Skattemyndigheder og kommunale Raad indhentede Oplysninger et Overslag dels over Ejendommens Værdi (indbefattet Værdien af Besætning og Inventar) efter, hvad en forstandig Køber maa antages at ville give for den (Handelsværdien), og dels, hvad den paagældende Ejendom ved en ordentlig og dygtig Forvaltning og under Hensyntagen til Ejendommens nuværende Ydeevne paa Grundlag af de gældende Priser paa Landbrugsprodukter ude og hjemme kan antages at kunne forrente (Forrentningsværdien). Hvis en Ejer besidder flere selvstændige Ejendomme, der ikke alle drives som Landbrug, kan Vurderingsraadet efter Udvalgets Begæring fastsætte Værdien af hver enkelt Ejendom og Udvalget herefter med bindende Virkning fordele den fælles Gæld mellem disse.

Gældsudvalget foretager Syn paa Ejendommen og efterprøver paa Stedet Andragerens Opgørelse og Vurdering af samtlige hans Aktiver og Passiver. Alle Gældsposter opføres efter deres Paalydende, dog kan Obligationsgæld opføres til Dagskurs,