

**[Indenrigsministeren.]**

nuffige Bestemmelser, Loven af 1932 indeholdt, dels i Kraft af en dygtig og samvittighedsfuld Ledelse af Foreningen.

Grunden til, at jeg nu atter her i Tinget forelægger et Lovforslag vedrørende Jydsk Landhypothekforening, er da ikke, at der er nogen Vanskelighed for Foreningen i at fortsætte sin Virksomhed under den gældende Lov. Nej, Grunden dertil er, at Foreningen er naaet til et Punkt, jeg kan ogsaa sige, at Afskrivningen af Tabene er naaet til et Punkt, hvor det efterhaanden er muligt at skyde en Genvej til den endelige Reorganisation, en Genvej, der efter min Mening vil være i saavel Obligationsejernes som Laantagerens Interesse. Det Spørgsmaal, der da efter min Mening maa stilles i Dag med Hensyn til Foreningens Stilling, er: Hvor lang Tid bør Reorganisationen tage, og hvad er her Obligationsejernes og Laantagerens Interesse; er disse to Parter Interesses en Reorganisation gennem et langt Tidsrum eller en Reorganisation paa een Gang? Ved Besvarelsen af dette Spørgsmaal vil jeg gerne erindre om det foreliggende Forhold, at i Dag er Situationen den, at Laantagerne i Jydsk Landhypothekforening svarer en aarlig Ydelse paa  $6\frac{1}{2}$  pCt., nemlig 5 pCt. i Rente, 1 pCt. i Amortisation og  $\frac{1}{2}$  pCt. til Administrationsfonden. Paa den anden Side har Obligationsejerne i de sidste to Aar modtaget en aarlig Renteydelse paa noget under  $2\frac{1}{2}$  pCt. Man kan spørge: Hvad er Grunden til, at Laantagerne har en aarlig Ydelse paa  $6\frac{1}{2}$  pCt., medens Obligationsejerne kun faar under  $2\frac{1}{2}$  pCt.? Grunden dertil er jo, at der er en selve Foreningens Drift uvedkommende Forpligtelse i Henhold til Loven til Afskrivning af de Tab, der er tilbage, det vil altsaa sige ca. 3 Mill. Kr., og tillige en Forpligtelse til at skabe en ny Reservefond paa 5 pCt. af Kasseobligationsgælden. Der skal med andre Ord ved Foreningens Drift tilvejebringes et Beløb paa formentlig mellem 5 og 6 Mill. Kr., forinden man kan regne med, at der fremkommer Normaldrift af Foreningen. Nu kan man med nogen Ret spørge mig: Ja, men vil det ikke forholdsvis hurtigt kunne ske? Naar vi er naaet saa vidt paa mindre end to Aar, at Underskuddet er gaaet ned fra godt 9 Mill. Kr. til ca. 3 Mill. Kr., kan det saa ikke ventes, at det yderligere Beløb, der her maa tilvejebringes, kan tilvejebringes paa meget kort Tid? Heroverfor maa jeg erindre om de særegne Forhold, der gør sig gældende under den nuværende Situation. Jeg maa erindre om, at nu fra December Termin

1933 skal Laantagerne ikke længere, som de har skullet efter Loven i de sidste to Aar, afgive hele deres Afdragsbeløb til Op-hjælpning af Reservefonden, men de skal kun afgive 0,36 pCt. om Aaret. Hertil kommer, at Kurserne paa Foreningens Obligationer er steget ganske overordentlig stærkt gennem de to Aar, der er gaaet. Til at begynde med kunde Foreningen opkøbe Obligationer til en Kurs, der laa under 30, i Dag maa man betale mere end det dobbelte for Obligationerne. Det er indlysende, at det Forhold medfører, at Reorganisationen vil tage langt længere Tid, idet der skal meget, meget større Beløb til at annullere de cirkulerende Obligationer, end der har skullet i det Tidsrum, der er gaaet. Endelig er der et tredje Forhold, der gør sig gældende, nemlig dette, at medens Obligationsskurerne har ligget forholdsvis lavt, har et ikke ringe Antal Laantagere indfriet deres Laan, og ved Indfrielsen af disse Laan har Foreningen til Afvikling af det solidariske Ansvar forlangt en betydelig Indbetaling. Det er klart, at det vil ikke kunne opretholdes i samme Omfang i den kommende Tid, naar Obligationerne staar saa højt, og hvis det opretholdes, ja, saa vil der ikke finde Afvikling af Laan Sted. Derfor maa man regne med, at en meget betydelig Aarrække vil hengaa, forinden Normaldrift af Foreningen i Henhold til den gældende Lov kan indtræde.

Det er da nærliggende at sige: Lad os nu straks foretage den Sanering, som de to Parter alligevel i Forening maa gennemføre i den kommende Tid i Henhold til den gældende Lov. Gør man det med eet Slag, opnaas der straks Fordele for begge Parter, Rentefordele for Obligationsejerne og Lempelse i Ydelserne for Laantagerne.

Jeg skal herefter ganske kort opridse Hovedbestemmelserne i det Forslag, jeg her forelægger, idet jeg gør opmærksom paa, at jeg i de Bemærkninger, jeg fremsætter, ser bort fra Foreningens 1ste Afdeling, som jo er fuldt solvent. Jeg skal endvidere fremføre, at Forslaget er enstemmigt tiltraadt af Bestyrelsen, af Obligationsejernes Foreninger i Jylland og København og tillige af Foreningens Repræsentantskab.

Forslagets § 2 gaar ud paa at nedskrive Obligationerne til 80 pCt. af deres Paalydende, hvorefter der skal udbetales fuld Rente af det nedskrevne Beløb, det vil sige det samme som 4 pCt. af Obligationernes oprindelige Paalydende. I Kraft af denne Nedskrivning vil det Tab, der er tilbage i Foreningen, kunne afskrives, og samtidig vil der i Kraft deraf kunne etableres en ny i For-