

**[Indenrigsministeren.]**

som i saa høj Grad vilde kunne medvirke dertil, skulde skynde sig nu, ikke blot med dette Forslag og det andet Forslag, jeg forelagde i Dag, men tillige skulde skynde sig med de andre Erhvervsforslag, der er forelagt her med Henblik paa Landbrugets Forhold, og de Forslag, der er forelagt her med Henblik paa andre af vore Medborgere, hvis vanskelige Forhold ingen af os burde lukke Øjnene for.

For saa vidt forekommer det mig, at hele denne Lovgivning, det forelagte indbefattet, meget hurtigt burde gennemføres, eventuelt med de Ændringer, man maatte blive enig om. Men det er klart, at et Forslag om Konvertering, om en Rentesenkning, baseret paa en vis Tilstand paa Pengemarkedet, indtager en særlig Stilling inden for hele Lovkomplekset. Det er klart, at en Lovgivning paa dette Omraade maa gennemføres paa det Tidspunkt, hvor de gunstigste Betingelser er til Stede herfor. Men angaaende de andre Lovforslag, der er forelagt, vil jeg sige, at der er et Forslag, som staar i særligt Forhold til dette Lovforslag, nemlig Forslaget om en Forhøjelse af Ejendomsskatterne, virkende med det samme for Byejendommene. Deri vil det ærede Medlem Hr. Krag sikkert ogsaa være enig med mig.

Det ærede Medlem Hr. Krag har under tidligere Forhandlinger godkendt den Opfattelse, at under en almindelig Rentesenkning, gennemført her i Landet over hele Linien, maatte Ejendomsbesiddere i Byerne og andre, for hvilke der ikke foreligger en Krisetilstand i Øjeblikket, afgive en vis Del af den Fordel, de opnaaede derigennem, ogsaa gøre det ud fra jeg kunde sige: almensamfundsmæssige Hensyn, idet ingen af samfundsmæssige Grunde vil kunne ønske, at f. Eks. en Ejendom i denne By skulde stige i Værdi med det kapitaliserede Beløb af den Rentesenkning, den faar, saaledes at denne Rentesenkningspolitik, der skulde være til Gavn for Erhvervslivet, i det lange Løb skulde blive til Skade for Ejendomsbesiddelsen. — Det ærede Medlem Hr. Krag har tidligere fuldkommen erkendt denne Sandhed. Derfor understreger jeg, at Forbindelsen ned dette Forslag selvfølgelig har en særlig Karakter.

Jeg har endnu kun en Bemærkning at

fremsætte til det ærede Medlem Hr. Krag i Anledning af hans Udtalelse om, at i og for sig kunde det ærede Medlem ønske, at denne Konvertering havde taget sit Udgangspunkt i Hypotekforeningerne og ikke i Kreditforeningerne. Jeg forstaar meget godt det ærede Medlems Betragtning ud fra det Synspunkt, at det er en sekundær Prioritet i Modsætning til en primær Prioritet. Det forstaar jeg ganske. Men jeg maa i denne Forbindelse gøre opmærksom paa — hvad jeg ogsaa gaar ud fra, det ærede Medlem er enig med mig i —, at hvis man gik den Vej — ja, der er andre Vanskeligheder forbundet dermed, men bortset fra disse —, saa maa man ikke glemme, at man ogsaa her fortrinsvis maatte begynde Konverteringen i Byerne, idet Hypotekforeningernes Udlaan for en aldeles overvejende Dels Vedkommende ligger i Ikke-Landbrugsejendomme.

Jeg gør i denne Forbindelse opmærksom paa, at med Hensyn til en meget væsentlig Del af de Laan, der optages inden for Landbruget i Hypotekforeningerne, er der fremsat særlig Lovgivning i Dag igennem det Forslag, jeg har fremsat om en Nyordning af „Jydsk Landhypothekforening“s Forhold. Jeg tror, man vil erkende, at der herigennem gives en saa overmaade stor Lettelse for Laantagerne, at man næppe vil kunne tænke sig, at der skulde kunne opnaas noget mere.

**Krag:** Der er i den Række Bemærkninger, som den højtærede Minister nu har fremsat, forskelligt, som kunde give mig Anledning til Bemærkninger. Men jeg maa indskrænke mig til det Minimum, som den mig tilmaalte Tid tillader.

Jeg vil da gerne sige, at med min Bemærkning om Andenprioritetsgældens Rentelettelse har jeg ikke villet udtrykke andet end — som den højtærede Indenrigsminister altsaa særdeles vel forstaar — det naturlige i, at man reducerer Byrden af Prioriteterne i omvendt Tempo af deres Nummerering; altsaa, jo højere Nummertal, des tidligere sætter man ind over for dem. Det er ganske rigtigt, at Hypotekforeningerne har større Udlaan i Byerne forholdsvis end paa Landet, men en Lovgivning angaaende Rentenedsættelse for Prioriteter ud over den første maa tage et almindeligt Sigte