

### [Indenrigsministeren.]

aaret vedtagne Lov om Støtte til Byggeri er blevet benyttet. Om denne Sag skal jeg forudskikke den Bemærkning, at det privat finansierede Byggeri jo i Sommer fik et meget større Omfang end ventet som Følge af de gunstigere Finansieringsmuligheder, der indtraadte, og jeg tror, man vil være enig med mig i, at det var ønskeligt, at de forøgede Muligheder for Byggeri, der indeholdes i den nye Lov, opsparedes, saaledes at man i Efteraaret, naar det øvrige Byggeri ebber noget ud, og senere, naar ændrede Forhold maatte lægge en Dæmper paa Byggeriet, kan sætte ind fra det offentliges Side med større Virkning, idet det offentliges Initiativ formentlig paa dette Omraade som paa andre bør virke udjævnende paa Arbejdet og Beskæftigelsen. Hertil kommer, at Loven jo ogsaa er givet med en Virketid af 2 Aar. Herefter skal jeg da nævne nogle Tal.

Den 15. Oktober var der i Henhold til Loven bevilget Laan for 6,4 Mill. Kr. af de 30 Mill. Kr., der er stillet til Raadighed. Heraf faldt inden for Afsnit A), det vil sige kommunalt Byggeri og Byggeforeningsbyggeri, 3,1 Mill. Kr., omfattende 11 Bygninger. Inden for Afsnit B) faldt der 2,2 Mill. Kr. til større Parcelhuse, omfattende 600 Huse, og 116 000 Kr. til smaa Parcelhuse, omfattende 60 Huse. Under Lovens Afsnit C), det vil sige det private Storbyggeri, er der bevilget 981 000 Kr., omfattende 66 Bygninger, alle beliggende i Provinsen.

Til Behandling i Ministeriet, altsaa endnu uafgjort, foreligger der Sager vedrørende 1 kommunalt Foretagende, 11 Byggeforeningsforetagender, 136 større Parcelbygninger, 22 smaa Parcelhuse og 28 Bygninger inden for det private Storbyggeri. Dette vil sige, at der endnu foreligger Andragender vedrørende 1 500 Lejligheder, repræsenterende en Bevillingssum paa ca. 4 Mill. Kr.

Af de i alt 731 Bevillinger, der hidtil er givet, er de 500 givet efter Midten af August, d. v. s. at største Parten af dette Byggeri vil virke fremmende paa Beskæftigelsen nu i Efteraaret.

Selvfølgelig er der ogsaa afslaaet et betydeligt Antal Andragender. Jeg kan jo ikke nægte, at Erfaringerne fra Statsboligfonden tilsiger Indenrigsministeriet at behandle disse Sager med Omhu, thi giver man Laan med alt for stor Letsindighed, vil det inden længe resultere i Sorg baade for Statskassen og for dem, der faar Laan.

Det ærede Medlem Hr. Elgaard spurgte dernæst om, i hvilket Omfang Loven om Udlaan til Kommuner var blevet benyttet. Jeg kan oplyse, at der til Indenrigsministeriet er indkommet Andragender til et Beløb af i alt 7,8 Mill. Kr., hvoraf de 4,2 Mill. Kr. falder paa Købstæder. Af disse er der bevilget 800 000 Kr., og til Hypotekbanken er der med Indenrigsministeriets Anbefaling oversendt Laaneandragender til ca. 1 Mill. Kr. Andragender fra Sognekommuner omfatter 3,3 Mill. Kr., hvoraf der er bevilget 2,4 Mill. Kr., og til Hypotekbanken er der oversendt Andragender vedrørende 150 000 Kr. Amtskommunerne har andraget om godt  $\frac{1}{2}$  Mill. Kr., hvoraf der er bevilget 438 000 Kr. og afslaaet 90 000 Kr.

Til Behandling i Indenrigsministeriet foreligger i dette Øjeblik Andragender vedrørende en Laanesum paa 2,6 Mill. Kr.

Det ærede Medlem Hr. Rager rettede en Opfordring til mig om at fremsætte Forslag til en ny Boliglov. Jeg kan hertil sige, at herhenhørende Spørgsmaal for Tiden er til Overvejelse i Indenrigsministeriet. Det kan sikkert ikke nægtes, at det ærede Medlem har Ret i, at der her i København er foregaaet en ikke ringe Lejestigning i en betydelig Del af de mindre Lejligheder, der er blevet ledige, og som derved i Henhold til den gældende Huslejelov er unddraget Lovens Bestemmelser. Fra Københavns Huslejerforening er der kommet en Henvendelse til mig i denne Anledning; ledsaget af et Materiale omfattende 1 000 mindre Lejligheder, som Huslejerforeningen har ladet undersøge, Lejligheder, der er blevet ledige siden Huslejelovens Vedtagelse i 1931. Det oplyses, at for disse 1 000 Lejligheder er der sket en Lejestigning varierende fra nogle faa Procent helt op til 40 pCt.; den gennemsnitlige Stigning opgives til ca. 20 pCt. Jeg kan selvfølgelig ikke sige god for dette Materiale, paa hvis Indsamling jeg ikke har haft nogen Indflydelse, men Henvendelsen har medført, at Indenrigsministeriet har rettet en Anmodning til Københavns Magistrat om paa Grundlag af det statistiske Materiale, som indsamles nu den 1. November for visse Dele af Byen, at søge konstatere Bevægelsen i Lejen for Lejligheder, der er blevet ledige efter Boliglovens Vedtagelse i 1931.

Det ærede Medlem Hr. J. Chr. Jensen har anmodet mig om at overveje Muligheden af enten helt at afskaffe Flyttedagene eller ogsaa indføre nogle flere, saa vi f. Eks. fik 4 Flyttedage i Stedet for 2, idet det ærede Medlem mente, at de nuværende 2 Flytte-