

[Larsen (Bjerre).]

herefter beskæftige mig lidt med de Brug og Gartnerier, som oprettes paa privat indkøbt Jord. Her foreslaas Jordkøbslaanet forhøjet til 8 500 Kr. Dette falder i god Traad med hele Linien i Lovforslaget og med den Indstilling, som Landbokommissionen har gjort i Sagen, nemlig at de nye Brug bør være større end de tidligere oprettede. I det hele taget er Bestemmelserne om Udstykning paa privat Jord omtrent de samme som i den hidtil gældende Lovgivning, dog er Renten nedsat fra $4\frac{1}{2}$ pCt. til 4 pCt., og Jordkøbslaanet er sikret ved Førsteprioritets Panteret og Byggelaanet ved Andenprioritets Panteret, medens det omvendte tidligere var Tilfældet, idet dog den rentefri Del af Byggelaanet havde Pant efter Jordkøbslaanet. Nu er imidlertid Jordkøbslaanet større end Byggelaanet, og da det paa Jordlovsparcerer er Jordrenten, som har Førsteprioritet, vil det være rimeligt ogsaa at lade det Forhold gælde for andre Brug.

Som noget nyt i begge Former for Udstykning er der foreslaaet et Beløb af 200 000 Kr. aarligt til ekstraordinære Laan.

Disse ekstraordinære Laan kan med enstemmig Tilkendegivelse fra Jordlovsudvalget udlaaes til nye Ansøgere i tyndt befolkede Egne af Landet i saadanne særlige Tilfælde, hvor Begyndervanskelighederne maa anses for at være overordentlig store. De nærmere Regler for Laanenes Ydelse fastsættes af Landbrugsministeren med Tilslutning af Statens Jordlovsudvalg, og i denne Forbindelse vil jeg meget henstille til den højtærede Landbrugsminister, at der gives de mest lempelige Vilkaar baade med Hensyn til Afdragene og Renteydelsen, og særligt, at der i de første Aar tages de mest vidtgaaende Hensyn, da disse Laan jo er en Slags Startkapital.

I Nutiden vil det tillige være af vidtrækkende Betydning, i hvor stor Udstrækning der kan skaffes Tillægsgjord til bestaaende Brug. I Lovforslaget stilles et Beløb af 1 Mill. Kr. aarligt til Raadighed til Indkøb af Tillægsgjord til jordløse Huse og mindre Landbrug, hvori der ikke er Statslaan, hvis Grundværdi ikke overstiger 5 000 Kr., og hvis Ejer ikke har andet Erhverv end Jordbrug-, Landbrug- eller lignende Arbejde. Dette er i og for sig meget godt, men det vil i Praksis vise sig vanskeligt at fremskaffe Tillægsgjorden til rimelige Priser, og derfor vil Bevillingen til dette Formaal ikke faa den Betydning, som ønskeligt var.

I øvrigt kan der ydes Tillægslaan til

Erhvervelse af Jord til et Husmandsbrugs Udvidelse, til Opdyrkning af raa Jord, naar Opdyrkningen er foregaaet efter den oprindelige Vurderings Afholdelse, til Dræning eller andet i denne Forbindelse samt til Udvidelse af Stald- og Ladebygninger og til Opførelse af Drivhuse. Dette sidste er noget nyt, og jeg hilser med stor Tilfredshed, at det er kommet ind i Loven, for som Produktionsforholdene ligger i Øjeblikket, vil mangen Husmand kunne finde en Vej frem til en Produktion af Havesager eller andet i den Retning, der kan give ham en god Ekstrafortjeneste. Tillægslaanene beregnes til $\frac{9}{10}$ af det Beløb, som de paagældende Foranstaltninger bevislig har kostet, men de kan ikke overstige det Beløb, der svarer til Forskellen mellem 12 000 Kr. og tidligere modtagne Laan. Et Beløb af 600 000 Kr. er stillet til Raadighed til disse Tillægslaan.

Det er en Selvfølge, at den Ændring, som indførtes i Husmændenes Forrentningsvilkaar ved Lov af 25. Marts 1933, ogsaa er indført i det foreliggende Lovforslag. Dette Forrentningsprincip er, som bekendt, bygget op paa, at det i Henhold til Gennemsnitspriser for Smør og Flæsk samt Gennemsnittet af Kapitelstaksten for Byg i Femaaret 1926—30 udregnes, hvor mange kg Smør, Flæsk og hkg Byg der svarer til den samlede Rente og Jordrente. Systemet har vist sig meget brugbart. Om det fortsat vil kunne svare til Forventningerne og Forudsætningerne, naar der nødvendigvis maa føres den Rationerings- og Prispolitik, som nu føres, maa nøje overvejes, og Overvejelser og Drøftelser i saa Henseende vil jo nok finde Sted i det Udvalg, der nedsættes til Behandling af Lovforslaget.

Denne Lov skal gælde for Finansaarene 1935—36 og 1936—37, og selv om den nu gældende 2-aarige Lov først udløber med Udgangen af Finansaaret 1934—35, vil det være af stor Betydning allerede i denne Rigsdagssamling at vide Besked om, hvorledes Fremtiden tegner sig med Hensyn til Udstykningen, da det ikke er heldigt at arbejde paa for kort Sigt paa dette Omraade hverken for Sælgeren eller Køberen, navnlig ikke for den sidste.

Lovforslagets økonomiske Rammer er anlagt saaledes, at der i hvert af de nævnte Finansaar stilles 5 Mill. Kr. til Raadighed af Jordfonden og 6 Mill. Kr. af Statskassen + et Beløb af 0,4 Mill. Kr. til Lejehuse, i alt 11,4 Mill. Kr.; det bliver altsaa for de 2 Aar et Beløb af 22,8 Mill. Kr.

Jeg tror hermed at have gjort Rede for Lovforslagets vigtigste Bestemmelser,