

## [Einer Jensen.]

alvorlig. Den Tro, man havde — jeg havde den ikke, men Venstres og de Konservatives Ordførere havde den — paa, at Grundejerne var i Stand til at kende Begrænsningen, er i høj Grad blevet skuffet. Jeg haaber og venter, at det skal være muligt at gennemføre dette Lovforslag, selv om jeg beklager, at det er væsentlig ringere end det tidligere Forslag. Dette Forslag er i Virkeligheden Minimum af, hvad der er rimeligt at gennemføre i Øjeblikket.

Jeg skal tillade mig paa mit Partis Vegne at anbefale Forslaget til Vedtagelse.

**Elgaard:** Som allerede nævnt af den ærede Ordfører for Socialdemokratiet gaar dette Lovforslags første Paragraf ud paa at forlænge den gældende Huslejelov, henholdsvis for Beboelseslejligheder og Forretningslokaler, et Aar, og de efterfølgende Paragraffer, eller Ændringer til Paragraffer i den gældende Lov, tager Sigte paa de ændrede Situationer, der kan være opstaaet i Lejeforhold som Følge af Rigsdagens Afgørelse, inden den tog Ferie, af Spørgsmaalet om Huslejelovens fortsatte Bestaaen.

Jeg kan ikke, saadan som den ærede Ordfører for Socialdemokratiet, takke Indenrigsministeren for Fremsættelsen af dette Lovforslag. Jeg kan nemlig ikke forstaa dette Lovforslag anderledes end som en Bebrejdelse rettet imod mit Partis Standpunkt, dengang vi — for kort Tid siden — sidst behandlede Forslaget. Som Lejesituationen i København er, kan man ikke vente, at der i den korte Tid, der er hængaaet, siden Rigsdagen sidst behandlede dette Spørgsmaal, kan foreligge autentiske Afgørelser med Hensyn til en lang Række af Spørgsmaal, Afgørelser, der underkender den Opfattelse, som bl. a. mit Parti dengang gjorde sig til Talsmand for. Jeg ser ogsaa en indirekte Indrømmelse heraf i en Udtalelse af den højtærede Indenrigsminister i Gaar. Den højtærede Minister fremkom vel med en Række Oplysninger vedrørende Udviklingen med Henblik paa Lejeforholdene i de tre Hovedstadskommuner, Oplysninger, der var tilgaaet ham fra forskellige Lejerforeninger. Han nævnte nogle Tal vedrørende Opsigelser, nogle Procenter vedrørende Lejeforhøjelser, men

derefter føjede han til: at Indenrigsministeriet kunde jo ikke i alle Enkeltheder sige god for disse Oplysninger, lige saa lidt som man kunde sige god for Oplysninger fremkommet ad anden Vej.

I denne Udtalelse ligger knapt og klart en Erkendelse fra Indenrigsministeren af, at i den korte Periode, siden Rigsdagen sidst behandlede dette Spørgsmaal, kan der ikke være fastslaaet saadanne Kendsgerninger med Hensyn til Udviklingen paa dette Omraade, at de kan give Ret til paa nuværende Tidspunkt at fælde en afgørende Dom med Hensyn til, hvordan Ejendomsbesidderne i de tre Hovedstadskommuner vil optræde under frie Forhold.

Jeg er af den Opfattelse, at det vil være klogt af Grundejerne i Danmarks Hovedstadskommuner lige til den yderste Grænse at være menneskelige i deres Praktisering af Friheden over deres Ejendomme, og jeg synes, at man skylder dem Lejlighed til at vise, de er det. Jeg finder endvidere, at den Agitation, som har været iværksat bl. a. i en Del af Hovedstadspressen, siden Rigsdagen behandlede denne Sag, faktisk har Karakter af Trommeild, og jeg mener, at denne Trommeild maaske kan virke til to Sider. Jeg tror, den kan virke paa den Maade, at den fremkalder mere Ængstelse end nødvendigt inden for en stor Kreds af Lejere, men jeg kan ogsaa tænke mig, den kunde have den Virkning, at et meget stort Antal Grundejere siger: Det er i Virkeligheden utilladeligt og ukorrekt at give os en saadan Behandling, det fortjener vi slet ikke! Jeg vil derfor mene, at denne Trommeild, der har et meget stærkt agitatorisk Præg, i Virkeligheden ikke har gavnet Sagen.

De Udtalelser, den højtærede Indenrigsminister fremsatte i Gaar angaaende Udviklingen paa dette Omraade, har jeg karakteriseret ved at nævne en enkelt af dem. I Forbindelse dermed kan jeg sige til den ærede Ordfører for Socialdemokratiet, at jeg er ogsaa bekendt med de Tal, der i Dag er fremført, bl. a. i „Berlingske Tidende“, vedrørende Undersøgelser, man har foretaget fra Grundejerforeningernes Side. Jeg er jo ikke i Stand til paa nærværende Tidspunkt at afgøre, hvorvidt de Oplysninger, Indenrigsministeren har modtaget, og de Oplysninger fra Grundejerside, som nu