

[Carlsen-Skiødt.]

Løb ikke kan være saaledes, at der paa dette Omraade findes een Ordning i København og en anden i det øvrige Land.

Hvilket Resultat det af den højtærede Indenrigsminister nedsatte Udvalg, der skal undersøge Spørgsmaalet om en permanent Lovgivning om Forholdet mellem Ejer og Lejer, vil komme til, kan man jo ikke sige noget om i Øjeblikket, men vi vil altsaa fra konservativ Side udbede os adskillige Oplysninger i Udvalget, og naar disse foreligger, vil vi tage vor endelige Stilling. Efter det, der foreligger for os i Øjeblikket, kan vi ikke se, at der i de sidste 2 Maaneder er sket noget, som bevirker, at vi bør ændre vor Stilling.

Rager: Jeg har med Glæde hilst det Udvalgs Nedsættelse, som den højtærede Indenrigsminister for kort Tid siden foranledigede, og jeg udtaler ogsaa min Tilfredshed med det Lovforslag, den højtærede Minister her har fremsat til Afbødning — forhaabentlig — af den mindre vel overvejede Afstemning, der fandt Sted, da Huslejen sidst var til Behandling, idet de 2 Oppositionspartier gik imod den, med det Resultat, at de ved Hjælp af deres Flertal i Landstinget forhindrede en Vedtagelse.

Da vi sidst diskuterede, var der naturligvis et vist Usikkerhedsmoment til Stede. Spørgsmaalet var, om vi, der dengang forudsaa, at Huslejelovgivningens Bortfald vilde medføre Stigning af Huslejerne i de gamle Ejendomme, havde Ret, eller om de havde Ret, der ganske vist ikke turde paa-staa, at der ingen Stigning vilde ske, men som sagde, at den vilde blive af et meget begrænset Omfang, og mente, at de havde saadanne Principper at forvalte, at de maatte holde fast ved dem, selv om de efter deres Mening meget beskedne Forhøjelser vilde indtræde. I Dag staar vi paa et mere sikkert Diskussionsgrundlag. Vi ved nemlig, at der har fundet Lejeforhøjelser Sted, ogsaa betydelige Forhøjelser. Vi har ikke liggende for os dokumenterede Enkelttilfælde, som vi her kan tage op til Diskussion — dette er ogsaa ganske unødvendigt, vi undersøger dem i Udvalget —, men det er jo givet, at inden den højtærede Indenrigsminister har forelagt Lovforslaget, er der i Indenrigsministeriet blevet gennemgaaet et vist Materiale, som har vist, at der er en reel Baggrund for Fremsettelse af Lovforslaget. Saa kan man naturligvis have forskellig Indstilling over for Materialet og begynde at diskutere, om der nu ogsaa er sket *tilstrækkelig mange* Forhøjelser, og man

kan ogsaa begynde at kritisere den indkomne Bunke, idet man kan sige, at nogle af Tilfældene vil *vi* nu efter *vort* Synspunkt finde berettigede. Alt dette medgives, men man kan ikke komme uden om, at der har fundet et betydeligt Antal Forhøjelser Sted, og dette til Trods for, at Grundejerforeningerne, i hvert Fald Københavns Grundejerforening, har iværksat en meget energisk Agitation i Retning af: Rør endelig ikke ved Lejeniveauet i Øjeblikket! Jeg skal ikke undskyde den daarlige Motiver, men jeg vil dog pege paa, at det er ganske naturligt, at Grundejerforeningen gik ind for noget saadant, idet den nødvendig vilde ud i den Situation, vi netop staar i i Dag. Det maatte netop være Grundejerforeningen om at gøre, at der forløb en temmelig lang Periode, inden Lovgivningsmagten igen rørte ved Huslejespørgsmaalet, og at Forhøjelserne derfor skulde komme ganske stille og roligt og helst gradvis, saa at det vilde blive vanskeligere for Lovgivningsmagten bagefter at raade Bod paa det. Men altsaa, trods denne Agitation, og uanset hvilke Motiver der kan ligge bagved, konstaterer jeg, at der er sket Forhøjelser og i betydeligt Antal.

Det ærede Medlem Hr. Carlsen-Skiødt mente, at Indenrigsministeren havde svækket det foreliggende Materiale ved Udtalelser i Gaar. Det kan jeg ikke se; jeg forstaar det saaledes, at Ministeren ikke kan gaa ind for Enkeltheder i dette Materiale, men at det er ganske givet, at Forhøjelserne er der. Og at der er konstateret ikke 100, men 1 000 Tilfælde, hvor Forhøjelserne er stærke — det er ogsaa afgjort. Men dermed er der fra Ministeriets Side ikke sagt god for Enkeltheder i det foreliggende Materiale. Saa siger man: Ja, men Oplysninger fra anden Side synes at sige noget andet. Ja, jeg har ogsaa læst Berlingske politiske og Avertissements-Tidende i Morges. Og hvad staar der saa i den? Der staar, at Grundejerforeningerne har faaet nogle Oplysninger, som — det indrømmer jeg — synes at pege i ganske anden Retning end de Oplysninger, Lejerforeningerne har faaet. Men det er jo ikke nok at læse noget saadant; man maa ogsaa vide, hvordan disse Oplysninger er fremskaffet. Lejerforeningernes er naturligvis fremskaffet ved positive Anmeldelser fra Folk, der er kommet og har sagt: Nu er vi „forhøjet“. Grundejerforeningerne har sendt et Skema ud til deres Medlemmer og bedt dem om at sende det tilbage og meddele, om de har foretaget Forhøjelser; men Grundejerne er jo slet ikke interesseret i at skynde sig med at sende