

[Indenrigsministeren.]

hold er saa meget farligere i dette Øjeblik, hvor den synkende Rentefod ogsaa er medvirkende til at føre Ejendommene op i Værdi. Tilstanden i København er i dette Øjeblik, og den vil i den kommende Tid i stigende Grad være den; at der i store Dele af denne By indkasseres Formuer ved Omsætningen af københavnske Ejendomme. Derfor er disse Lejeforhøjelser ikke blot unødvendige, men de er samfundsskadelige, og de er ogsaa i det lange Løb skadelige for den københavnske Grundejerstand selv. Den Dag, da der, som man ogsaa spaar det i Grundejerkredse, kommer et Krak — ja, da skal jeg erindre de københavnske Grundejere om, at de selv har været med til at fremkalde dette Krak, idet de opskruede Ejendomspriser, som skal forrentes, til Dels er skabt ved denne Huslejelovs Bortfald.

De ærede københavnske Grundejere, der tror, at de er de egentlige Grundejerrepræsentanter, og at de varetager Grundejerstandens Interesser i denne Sag, har ikke Fremsyn til at se ud over den øjeblikkelige Gevinst. Det er, som en københavnsk Grundejer forleden sagde til mig: Det er det forfærdelige ved Grundejerstanden i København, at den er saa blandet, at den omfatter paa een Gang nogle af de bedste af Byens Borgere og nogle af de daarligste, dem, for hvem Besiddelsen kum er den øjeblikkelige Gevinst, og som er saa snæversynede, at de ikke er i Stand til at se ud over dette, om en Gevinst kan indkasseres i Dag. Det er de sidste Synspunkter, der sidder til Højboards blandt dem, der styrer i Københavns Grundejerforening, men i det lange Løb vil de selvfølgelig undergrave Ejendomsbesiddelsen i denne By; derom kan der ikke være Tvivl.

Jeg skal slutte med at sige, at ved Siden af de to Begravelser, det ærede Medlem har talt om, staar vi ved endnu en tredie, og det er den endelige Begravelse af det konservative Parti som et Parti, der blot med nogen Antydning af Berettigelse kan kalde sig et Parti, der varetager Middelstandsinteresser. Ustandselig har dette Parti ført Middelstandsinteresserne i Munden, ustandselig har det talt om Middelstanden, om de smaa næringsdrivende og alt dette. Men har den københavnske Middelstand nogen Sinde set, at dette Parti i Handling har vare-

taget dens Interesser? Jeg tror, den endelige Begravelse er foregaaet i Dag.

J. Chr. Jensen: Jeg skulde ikke have taget Ordet i denne Debat, hvis man ikke fra konservativ og Venstres Side saa stærkt havde fremhævet den Statistik, der er fremkommet fra Københavns og Frederiksbergs Grundejerforeninger. Der ligger ikke i det, jeg her vil fremføre, nogen Kritik af denne Statistik, hvor man jo maa tage Tallene, som de foreligger, da det er meget besværligt at kontrollere Enkelthederne. Det, der har givet mig Anledning til disse Bemærkninger, er derimod noget, der kan kontrolleres og er blevet kontrolleret af mig personlig.

Det er en Artikel, som for kort Tid siden stod i Berlingske Aftenavis og var skrevet af Formanden for Københavns Grundejerforening, Ingeniør Snog-Christensen. Hvis Artiklen ikke havde været underskrevet af Formanden for Grundejerforeningen, skulde jeg ikke have fremdraget den her; der fremkommer jo saa meget af Artikler i Aviserne, som egentlig ikke er værd at imødegaa, og i Almindelighed tager Publikum ogsaa saadanne Artikler som det, de nu en Gang er. Men naar der fremkommer en Artikel underskrevet af den ansvarlige Formand for en stor Organisation, som særlig har med disse Ting at gøre, maa en saadan Artikel fornuftigvis vække mere Opmærksomhed. Den burde jo, hvad den desværre ikke gør, udsige det, som er det faktiske i Sagen. Jeg beder den højtærede Formand om Tilladelse til at gengive Indholdet af denne Artikel, som er ganske kort, og som altsaa er fremkommet i et offentligt Dagblad.

Det drejer sig om en Lejlighed paa Vesterbro. En Grosserer Victor Lind klager over, at den 3 Værelsers Lejlighed, han tidligere beboede, og som han betalte 700 Kr. i Leje for, nu er blevet sat op til 1 175 Kr. Nu skulde jeg heller ikke have taget Ordet i den Anledning, hvis ikke der netop i denne Lejeforhøjelse, som Hr. Snog-Christensen gaar ind for, skjuler sig — til Trods for, at Hr. Snog-Christensen benægter det — en meget betydelig Lejeforhøjelse. Der er indlagt Varmeanlæg i Huset, og for Centralvarmen beregner Hr. Snog-Christensen som passende et Beløb af 140 Kr. om Aaret. Badeværelset er moderniseret, og herfor beregner han en aarlig Leje af 90 Kr.