

[Fritze Teisen.]

Naar det ærede Medlem kan komme med Udtalelser af denne Art, maa det formentlig være, fordi hun selv tænker saaledes. Inden for vort Parti vilde en saadan Tankegang overhovedet ikke være mulig.

Til den højtærede Indenrigsminister vil jeg gerne gøre et Par Bemærkninger. Den højtærede Minister sagde, at der var retsindige Grundejere. Det har vi ikke hørt saa ofte før, men der ligger dog noget af en Indrømmelse deri. Men sæt nu, at de retsindige Grundejere rettede sig efter den Opfordring, de har faaet her om ikke at forhøje Lejen, hvad vilde saa Følgen blive? spurgte Ministeren. Følgen vilde blive den, at de uretsindige vilde forhøje i ganske overordentlig Grad, og det vilde gaa ud over en Del af Lejerne og maaske over den ringest stillede Del af dem. Hele dette Argument falder imidlertid til Jorden paa Grund af, at der er Boliger nok. Det medfører nemlig, at Folk kan sige op. Det er ikke umuligt for dem nu at faa en ordentlig Lejlighed til en nogenlunde rimelig Pris; der er Boliger nok, og Forholdene vil derfor udligne sig ad den Vej. Ejerne vil nok forstaa, at det ikke er i deres egen Interesse at forhøje Lejen.

Den højtærede Minister oplæste ogsaa en Sætning af et Brev. Det er nu ikke altid saadan, naar man læser Brudstykker. Der blev deri sagt, at en Leje skulde forhøjes med 20 pCt., men der mangler Oplysninger om, hvorledes det er gaaet med Lejligheden i den Tid, da der har været Restriktioner, om Lejen er forhøjet, om der er foretaget moderne Installationer, og om der er andre Ting, der kan begrunde en Forhøjelse. Alt dette hørte man intet om, men kun at Lejen var forhøjet. Man kan imidlertid ikke slutte noget af en løsevejen Del, men maa vide Besked om hele Grundlaget for det paa-gældende Forhold.

Til Slut sagde den højtærede Indenrigsminister med Trusel og Harme i Stemmen, saa det dirrede, at Resultatet vilde blive, at 10 Mill. Kr. flyttedes fra den ene Del af Befolkningen over til den anden. Maa jeg bede om Bevis for det! Man kan ikke uden videre sige, at 10 Millioner flyttes fra den ene Del af Befolkningen til den anden, uden at man ogsaa kommer med et Bevis for Rigtigheden deraf. Ligeledes blev der sagt, at Ejendommene vilde stige med 200 Mill. Kr. Nu har der, saa vidt jeg ved, siden 1931 været Ejendomsskyldvurdering, og det vilde da være rart at faa oplyst, hvor meget Ejendommene er steget efter Re-

striktionernes Bortfald i Provinsbyerne, om de er steget i det Forhold, som den højtærede Indenrigsminister oplyste her. Er det Tilfældet, synes jeg, det havde været den højtærede Ministers Pligt at oplyse dette for længe siden.

Jeg tror, at jeg med disse Bemærkninger paa ny kan henstille til det høje Ting at stemme imod det foreliggende Lovforslag.

Ludvig Christensen: Til den ærede Ordfører (Fritze Teisen) vil jeg gerne sige, at Paastanden om, at Københavns Kommunes Flertal skulde være Skyld i, at der eventuelt blev Mangel paa smaa, billige Lejligheder, hører hjemme i Fantasiens Verden. Det er rigtigt, at den borgerlige Fællesgruppe paa Københavns Raadhus kun vilde stemme for Opførelsen af meget, meget billige, smaa Lejligheder. Men det er ikke lykkedes os at skabe saa smaa og saa billige Lejligheder, at man har kunnet faa deres Stemmer. Det sker ikke, før de ikke bliver til at bo i.

Endelig skal jeg tilføje, hvad vi kender fra Forhandlingerne paa Københavns Raadhus, at det Maal, man ved forrige Behandling af Huslejelovgivningen havde, og som man nu naar, er at give Husejerne Konjunkturgevinsten.

Simonsen: Der er krævet Beviser for, at Lejen vil stige, naar man lader Huslejeloven bortfalde, idet der er blevet sagt, at der ikke var ført noget saadant Bevis. Jeg har imidlertid ført Bevis for, at der er Storgrundejere, som forud meddeler, at saa og saa høj bør Huslejen være; og naar de faar Lov til at tage det, kan man gaa ud fra, at de ogsaa opnaar det. Men det ærede 5te Medlem for 4de Kreds (Stensballe) udtalte ogsaa, at der nok vilde komme nogen Forhøjelse i København, naar Afviklingsloven udløb, lige saa vel som der er sket en saadan i Provinsen, da Huslejereguleringen blev ophævet der. Det er da et Bevis for, en Indrømmelse af, at der kommer en Huslejestigning. Og at den bliver paa mindst 10 Mill. Kr., en Værdi, der altsaa tilføres Grundejerne her i København paa den almindelige Befolknings Bekostning, det er der sikkert ingen, der nærer nogen virkelig Tvivl om.

I øvrigt er denne Forhandling ganske mærkelig. Det ærede 5te Medlem for 4de Kreds fik det for et Øjeblik siden vendt saaledes paa Hovedet, at det var den højtærede Minister og Socialdemokraterne, der løb fra deres Standpunkt og svigtede Venstre og de Løfter, som de havde givet i 1931. Jeg