

telse af Hypotekforeningernes Navn svarer i Princippet til Kreditforeningsforslagets § 2. Herefter bortfalder den bestaaende Adgang for Finansministeren til administrativt at tillægge nyoprettede Hypotekforeninger de særlige Stempelbegunstigelser.

Til §§ 3—5.

Forfatningsbestemmelserne for Hypotekforeningerne frembyder ikke de samme Vanskeligheder som for Kreditforeningerne. I Københavns Hypotekforening og Grundejernes og Aalborg Hypotekforening besigtiger Direktionerne de som Pant tilbudte Ejendomme, forinden der bevilges Laan. I Jydsk Hypotekforening og Østifternes Hypotekforening foretages Indstilling i Laanesager af Rejseinspektører, og Kontrolkomiteens Medlemmer har kun *tilsynsførende* Opgaver. Kun i Københavns Hypotekforening findes der laaneindstillende Kontrolkomitémedlemmer.

I Københavns Hypotekforening og Grundejernes Hypotekforening er der ikke udnævnt særlige Vurderingsmænd, men Foreningerne anvender Kreditforeningernes Vurderinger og Vurderinger i Henhold til Loven af 19. Marts 1869 om Udlaan af umyndiges Midler.

Bestemmelsen i § 3, 1. og 2. Stykke, om Generalforsamling svarer i det væsentlige til Kreditforeningsforslagets § 5. Bestemmelserne i § 4 om Tilsynsraadets Virksomhed svarer til Reglerne i Kreditforeningsforslagets § 7, 2.—4. Stykke. Betegnelsen „Tilsynsraadet“ forefindes for Tiden kun i Grundejernes Hypotekforening, men er valgt i Udkastet som en passende dansk Benævnelse, der tillige kort karakteriserer Raadets Funktion. I de andre Købstadhypotekforeninger benævnes Raadet Kontrolkomité.

Bestemmelserne i § 5, 1. og 2. Stykke, om Direktionen svarer til Kreditforeningsforslagets § 8, 1. og 3. Stykke.

Med Hensyn til Bestemmelsen i Udkastets § 5, 3. Stykke, om Udnævnelse af Vurderingsmænd bemærkes, at der ikke i nogen Købstadhypotekforening findes Regler om Medlemmernes Valg eller Indstilling af Vurderingsmænd.

Til §§ 6—7.

Bestemmelserne i §§ 6 og 7 om Valgbarhed m. v. svarer i Princippet til Kreditforeningsforslagets §§ 10—11 med følgende Afvigelser:

1) Det foreslaas, at der *ved en Lovbestemmelse* kun tilsikres de *administrerende* Direktører i Hypotekforeningerne Pension, idet Stillingerne som bygningskyndig og

juridisk Direktør i Hypotekforeningerne som Regel har Karakteren af et Bierhverv.

2) I en enkelt Hypotekforening, Aalborg Hypotekforening, er ogsaa Stillingen som administrerende Direktør et Bierhverv, Foreningens Størrelse tillader for Tiden ikke Foreningen at antage Direktører, der udlukkende beskæftiges i Foreningens Tjeneste. Under Hensyn til de foreliggende særlige Forhold anser man det derfor ikke for urimeligt, at der i Foreningen gives Adgang til Dispensation fra Bestemmelsen om, at den administrerende Direktør ikke maa ordne Laanesager for Laansøgere i Foreningen mod særskilt Betaling, jfr. Bestemmelsen i Udkastets § 10, hvorefter Dispensationen i visse Tilfælde kan bortfalde efter Indenrigsministeriets Bestemmelse.

Til §§ 8—10.

Bestemmelserne om Tilsyn svarer i alt væsentligt til Bestemmelserne i §§ 12—15 i Kreditforeningsforslaget.

Købstadhypotekforeningerne har hidtil ikke været underkastet noget Tilsyn, hvorimod der fra Indenrigsministeriets Side føres Tilsyn med Land-Hypotekforeningerne med Hjemmel i særlige Love. Bestemmelserne om Tilsyn med Købstadhypotekforeningerne gennem Indenrigsministeriet synes naturlige, naar der af dette Ministerium skal føres Tilsyn med Kreditforeningerne.

De særlige Udgifter, der er forbundne med Udførelsen af et saadant Tilsyn — derunder Udgifterne ved en eventuel Forøgelse af Ministeriets Personale — maa afholdes af Foreningerne. Med Hensyn til Spørgsmaalet om Fordelingen mellem Kredit- og Hypotekforeningerne af Indenrigsministeriets fælles Udgifter ved Tilsyn maa Forholdet mellem paa den ene Side Kreditforeningernes samlede Restgæld og paa den anden Side Hypotekforeningernes samlede Restgæld være afgørende. Hvilke Udgifter der er fælles Udgifter, og hvilke der er særlige Udgifter, maa om fornødent afgøres af Indenrigsministeriet efter et Skøn.

Man forudsætter, at Købstadhypotekforeningerne i højere Grad end Kreditforeningerne maa være undergivet en regelmæssig Inspektion fra Tilsynets Side.

Til §§ 11—13.

Da Købstadhypotekforeningerne som anført forudsættes underkastet en ret regelmæssig Inspektion fra Indenrigsministeriets Side, mener man, at det efter Omstændighederne er tilstrækkeligt, at Indenrigsministeriet skal godkende Valg af den af