

paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922 § 2, næstsidste Stykke.

De i foranstaaende Stykke nævnte Procenter kan dog forhøjes indtil henholdsvis 40 pCt. og 95 pCt., saafremt Kommunalbestyrelsen i den Kommune, hvori den paagældende Ejendom er beliggende, paatager sig den fulde Garanti for den Del af Statslaanet, der overstiger 30 pCt. eller faar Pantesikkerhed efter 85 pCt. af Ejendommens Anskaffelsessum eller af Værdien paa Tiden for Statslaanets Berigtigelse, saaledes at Kommunen i hele Laanets Løbetid garanterer Staten for Tab paa den Del af Laanet, der svarer til den Procent, den kommunegaranterede Del af Laanet oprindeligt udgjorde af det samlede Statslaan.

§ 4.

I Vedtægterne for en Boligforening, der opnaar Laan i Henhold til nærværende Lov, skal optages Bestemmelse om Anvendelsen af de Midler, der indvindes ved Afdrag paa Prioriteter eller paa tilsvarende Maade, hvorhos Foreningen aarligt skal indgive Beretning om Virksomheden samt Regnskab til Indenrigsministeren.

B. Parcelbyggeri i Sognekommuner.

§ 5.

Indenrigsministeren kan indenfor et Beløb af 3 Mill. Kr. tilstaa Personer af den mindre bemidlede Del af Befolkningen, som til Brug for dem selv og deres Familie lader opføre Beboelseshuse i Sognekommuner (bortset fra Gentofte), Laan til Erhvervelse af Grund og Opførelse af Huset efter følgende Regler:

Indenfor eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser er det en Betingelse for Laanets Ydelse, at Opførelsessummen — bortset fra Grunden — ikke overstiger 10 000 Kr., eller ved Laan, som ydes til Opførelse af Huse, der indeholder een Lejlighed udover Laantagerens, 16 000 Kr. I bymæssigt bebyggede Dele af Forstadskommuner til Hovedstaden og til Købstæder, der ved sidste almindelige Folketælling havde mindst 10 000 Indbyggere, kan der dog ydes Laan til Beboelseshuse, hvis Opførelsessum ikke overstiger henholdsvis 12 000 Kr. og 18 000 Kr. I de Huse, der ikke indeholder mere end een Lejlighed, kan der, naar særlige Grunde taler derfor, ydes Laan, selv om Opførelsessummen for Husene overstiger de ovenfor for saadanne Huse anførte Beløb (10 000 Kr. og 12 000 Kr.) med indtil 2 000 Kr.

Udenfor bymæssig Bebyggelse er det en Betingelse for Laanets Ydelse, at Opførelsessummen ikke overstiger 8 000 Kr.

§ 6.

Adgang til at opnaa Laan er i øvrigt betinget af, at Kommunalbestyrelsen anser Andrageren for at være en Person, om hvem det efter hans Forhold kan forventes, at han vil være i Stand til i Fremtiden at betale de fastsatte Renter og Afdrag.

§ 7.

Laanet kan højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritetslaan højst 80 pCt. efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922, § 2, næstsidste Stykke.

De i foranstaaende Stykke nævnte Procenter kan dog forhøjes indtil henholdsvis 40 og 90 pCt., saafremt Kommunalbestyrelsen i den Kommune, hvori den paagæl-