

CCLVII.

Forslag til Lov

om

Betalingshenstand for Ejere af Landbrugsejendomme.

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 7. Maj 1937.*)

§ 1.

Panthavere i Landbrugsejendomme, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925, kan give Skyldnere, der trods rimelige Bestræbelser er ude af Stand til at fremskaffe det fornødne Beløb til Betaling af de pr. 11. Juni eller 11. December Termin 1936 forfaldne Terminsydelser, Henstand med Terminsydelserne for en af de nævnte Terminer, saaledes at Panteretten for Ydelserne bevares uanset Bestemmelsen i Lov om Tinglysning Nr. 111 af 31. Marts 1926 § 40, Stk. 4.

Tilsvarende Henstand kan ydes med Terminsydelser, som forfalder til Betaling til andre Tidspunkter inden for Tidsrummet fra 11. Juni 1936 til 10. Juni 1937, i alt dog ikke med mere end Ydelsen for et halvt Aar.

Henstandsydelsen forrentes med den i Skylddokumentet fastsatte Rente og afdrages i ikke over 5 Terminer, saaledes at Afviklingen paabegyndes senest i 11. Juni Termin 1938. Tinglysning af Henstandsgivelsen er ufnøden. Saafremt der i Anledning af den meddelte Henstand af Skyldneren udstedes særligt Skylddokument, vil dette dog kunne tinglyses overensstemmende med Reglerne for Tinglysning af Pantebreve.

§ 2.

Den en Skyldner i Henhold til § 1 indrømmede Henstand omfatter ogsaa eventuelle Kautionister for den paagældende Fordring, og disse fritages ikke som Følge af Henstanden for deres Forpligtelser.

§ 3.

Alle til Henstanden knyttede Virkninger bortfalder straks, og Fordringshaveren stilles, som om Henstanden ikke havde været indrømmet, saafremt

1. Ejendommen i den Tid, Henstanden varer, afhændes ved betinget eller ubetinget Skøde eller gøres til Genstand for Retsforfølgning af Fordringshavere, med Hensyn til hvis Fordringer Henstand ikke er meddelt.
2. Skyldneren i dette Tidsrum afgaar ved Døden.

*) Se Tillæg A. Sp. 5927; Tillæg B. Sp. 3059 og 3087; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 6506, 1ste Behandling Sp. 6661, 2den Behandling Sp. 7151, 3die Behandling Sp. 7171.