

sundsbanen, Stien under Vestbanen, den østlige Grænse for Matr.-Nr. 496, 499 og 502 Valby, F. L. Smidths Vej, Gammel Køge Landevej, det nordlige Skel for Matr.-Nr. 1461 Valby, Bryggerivej, Trekronergade, Grænsen mellem Valby og Kongens Enghave og Kalvebod Strand.

- c) Grænsen mod 2den Grundkreds, en Linie fra det sydligste Punkt af Grænsen mellem Amagerbro og Eksercerpladsen til Hjørnet af Hegningen og Digevej, Hegningen, Røde Mellemvej, Kalvedamsvej, Tingvej, det sydlige Skel for Matr.-Nr. 795 Sundbyvester, Englandsvej, Peder Lykkes Vej, det vestlige Skel for Matr.-Nr. 1731 og 820 Sundbyvester, Ulrik Birchs Alle, det vestlige Skel for Matr.-Nr. 828, 965, 984 og 9 n Sundbyvester, Thingvalla Alle, det vestlige Skel for Matr.-Nr. 9 bb, 9 bd, 1726, 1725, 9 cz og 1881 Sundbyvester, Hyacintvej, Gyldenlakvej, Vejlands Alle, Greisvej, Grækenlandsvej, Rodosvej, Kastrupevej, Italiensvej, Backersvej, Veronavvej, Sorrentovej, Lodivej, Messinavej, Palermovej, det nordlige Skel for Matr.-Nr. 848 Sundbyvester, den vestlige Side af Amagerbanen, Øresundsvej og Øresund.

Stk. 4. 4de Grundkreds omfatter Resten af Stadens Grund.

## § 12.

### By g g e o m r a a d e r.

Stk. 1. Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at nærmere angivne Omraader skal være forbeholdt henholdsvis Boligbebyggelse, Forretningsbebyggelse eller Industribebyggelse. For Bebyggelse inden for saadanne Omraader, bortset fra de i § 41, Stk. 1 i. f., omhandlede Institutioner, Virksomheder og Anlæg, gælder Reglerne i §§ 44—45.

Stk. 2. Saafremt et Omraade har en saadan Beskaffenhed eller Beliggenhed, at Bebyggelse paa samme kan udsættes for Sammenstyrtning, Oversvømmelse eller anden Skade, der kan medføre Fare for Brugernes eller andres Liv, Helbred eller Ejendom, og saadan Fare ikke ved passende Foranstaltninger kan afværges, kan Kommunalbestyrelsen bestemme, at det paagældende Omraade skal holdes fri for Bebyggelse.

Stk. 3. Om den nærmere Afgrænsning af de i Stk. 1 og 2 nævnte Omraader udfærdiges offentlig Bekendtgørelse.

Stk. 4. Magistraten kan foretage saadanne Ændringer i Afgrænsningen af fastlagte Byggeomraader, som enten er af mindre væsentlig Art, eller hvorom Enighed er opnaaet med Ejerne af de Grunde, som omfattes af Ændringen. Andre Ændringer i et ved offentlig Bekendtgørelse fastlagt Byggeomraade kan ske ved Kommunalbestyrelsens Beslutning, naar Forudsætningerne for den oprindelige Inddeling findes at være i væsentlig Grad ændrede, og naar Forandringen kan ske uden Ulempe for de af Forandringen omfattede eller berørte Grunde, samt i Forbindelse med Regulering i Henhold til §§ 31—39.

Stk. 5. De i Henhold til Stk. 1 og 2 og i Henhold til Stk. 4 truffne Afgørelser kan — bortset fra de af ovennævnte Reguleringsbestemmelser omfattede Tilfælde — indankes for Indenrigsministeren.

## KAPITEL 4.

### Matrikulering.

## § 13.

### Stadskonduktørens Myndighedsomraade.

Stk. 1. Stadens Matrikulsvæsen henhører under Københavns Magistrat og bestyres af Stadskonduktøren.