

Oplysninger, Hensyn og Synspunkter og i øvrigt selvstændigt kan skønne over Værdiansættelsens Rigtighed og Forsvarlighed. Naar en Sag angaar en i en anden Kommune beliggende Ejendom, foretages Værdiansættelser af den Myndighed, som i vedkommende Kommune foretager Vurderinger ved Afstaaelser til Gader og Veje.

Stk. 6. De af Reguleringskommissionen trufne Afgørelser skal respekteres af alle Indehavere af Rettigheder i de vedkommende Ejendomme uden Hensyn til, hvornaar saadan Ret er stiftet. Magistraten lader Afgørelserne tinglyse paa Ejendommene med denne Retsvirkning, og foretager de i samme hjemlede Tilskødninger, Prioriteringer eller Stiftelse af andre Rettigheder over fast Ejendom eller Udslettelse af saadanne.

Stk. 7. Ydelser, der i Medfør af Reguleringskommissionens Afgørelse skal erlægges enten til private eller til Kommissionen, kan ved Kommunens Foranstaltning inddrives ved Udpantning efter Reglerne i § 67. For Ydelser, der erlægges afdragsvis eller forfalder til senere Tidspunkter, haves samme Udpantningsret.

Stk. 8. Alle Spørgsmaal om Afholdelse af de med en Sags Behandling af eller Førelse for Reguleringskommissionen forbundne Udgifter afgøres af Kommissionen.

Stk. 9. Reguleringskommissionens Afgørelser træffes med almindelig Stemmeferhed.

§ 40.

Reguleringskommissionens Sammensætning.

Stk. 1. Reguleringskommissionen bestaar af 5 Medlemmer:

- a. En af Højesteret udpeget Formand, der opfylder de i Retsplejeloven foreskrevne Betingelser for at beskikkes til Højesteretsdommer;
- b. et ligeledes af Højesteret efter Indstilling af under offentligt Tilsyn staaende Institutioner, som yder Prioritetslaan i faste Ejendomme inden for Lovens Omraade, udpeget Medlem, der opfylder de i Retsplejeloven foreskrevne Betingelser for at beskikkes til Landsdommer;

samt 3 af Indenrigsministeren udpegede Medlemmer, nemlig:

- c. et Medlem efter Indstilling af Københavns Kommunalbestyrelse,
- d. et Medlem efter Indstilling af større københavnske Grundejersammenslutninger, og
- e. et Medlem efter Indstilling af Institutioner, der repræsenterer bygningsmæssig og byplanmæssig Sagkundskab.

Stk. 2. For de under b., d. og e. nævnte Medlemmers Vedkommende fastsætter Indenrigsministeren Fremgangsmaaden ved Indstillingen. Hver af de nævnte Indstillinger skal omfatte mindst 4 Personer. Samtidig med Valget af Kommissionens 5 Medlemmer udpeges en Suppleant for hvert af disse til i vedkommendes midlertidige eller varige Forfald at træde i hans Sted i Kommissionen. Valget af Medlemmer og Suppleanter gælder for 6 Aar. Genvalg kan finde Sted. Intet Medlem af Københavns Kommunalbestyrelse, ingen, som staar i Tjenesteforhold til Københavns Kommune, og ingen, som er knyttet til de i Stk. 1, Litra b, omhandlede Institutioners Styrelser eller Funktionærstabe, kan være Medlem af Kommissionen eller Suppleant.

Stk. 3. Formanden for Reguleringskommissionen kan beskikkes til Formand for den i § 43 omhandlede Taksationskommission, hvorimod Medlemsskab i øvrigt ikke kan være fælles for de to Kommissioner.

Stk. 4. Indenrigsministeren udfærdiger en Instruktion indeholdende de nærmere Bestemmelser angaaende Kommissionens Forretningsgang og Beslutningsdygtighed, derunder Suppleanternes Funktion, dens Beføjelse til at antage fornøden Medhjælp og tilkalde specielt sagkyndige m. v., samt de fornødne Honorarregler.