

Stk. 6. Ingen Beboelseslejlighed maa have Gulvet liggende under det omgivende Terræn.

Stk. 7. Til enhver Beboelseslejlighed skal der høre Køkken, Klosetrum samt de fornødne Udenomsrum.

Stk. 8. Der kan i Bygningsvedtægten gives yderligere Forskrifter angaaende Beboelseslejligheder til nærmere Bestemmelse og Supplering af ovenstaaende almindelige Regler.

Stk. 9. Bestemmelserne i nærværende og foregaaende Paragraf berører ikke Sundhedsmyndighedernes Ret til Indskriden over for sundhedsmæssigt utilfredsstillende Opholds- eller Arbejdsrum og Beboelseslejligheder.

§ 56.

Bygningers Opførelse, Konstruktion, Indretning og Benyttelse.

Alle med Hensyn til Bygningers forsvarlige Opførelse, Konstruktion, Indretning og Benyttelse fornødne Forskrifter gives i Bygningsvedtægten, for saa vidt udtrykkelige Regler desangaaende ikke indeholdes i nærværende Lov.

§ 57.

Godkendelsers Tidsbegrænsning.

Stk. 1. De i Medfør af denne Lov meddelte Godkendelser, derunder Dispensationer og andre Lempelser, er efter Forløbet af 75 Aar fra Godkendelsens Dato ikke til Hinder for, at Bebyggelsen i Henseende til dens Udførelse, Indretning, Benyttelse, Omfang, Beliggenhed og i øvrigt kan forlanges bragt i Overensstemmelse med den til den Tid gældende Lovgivning og de i Henhold til denne truffne Beslutninger.

Stk. 2. Naar et Byggeforetagendes særegne Art, Udførelsesmaade, Beliggenhed eller andre særlige Omstændigheder gør det paakrævet, eller naar et Byggeforetagende udføres i Tilslutning til en Bebyggelse, hvis Godkendelse er tidsbegrænset i Henhold til denne Paragraf, kan Godkendelsen meddeles som midlertidig eller for et nærmere angivet kortere Tidsrum.

Stk. 3. Efter Forløbet af to Trediedele af den for Godkendelsen af en Bebyggelse i Henhold til denne Paragraf gældende Tidsbegrænsning kan Magistraten efter Forhandling med Bygningskommissionen tilstaa Forlængelse af samme, naar Bebyggelsen skønnes forsvarlig under Hensyn til Forskrifterne i den til den Tid gældende Lovgivning.

Stk. 4. Magistratens Beslutninger i Henhold til denne Paragraf kan indannes for Indenrigsministeren.

KAPITEL 11.

Forholdet til Andenmands Grund eller Bygning.

§ 58.

Grundudgravning og Byggearbejde.

Stk. 1. Den, som paa sin Grund lader foretage Fundering, Udgravning eller Terrænændring, skal, uanset om Lovens Bestemmelser i øvrigt kommer til Anvendelse ved det paagældende Arbejde, træffe enhver Foranstaltning, der udkræves for i den Anledning at sikre Andenmands Grund eller Bygning.

Stk. 2. I det Omfang, i hvilket saadan Sikring af Andenmands Grund eller Bygning nødvendiggøres ved uforsvarligt Forhold paa denne i Henseende til Udførelse, Vedligeholdelse m. v., saavel som naar Fundering af en Bygning, uanset hvornaar denne er opført, ikke er i Overensstemmelse med de i Bygningsvedtægten indeholdte Regler, paahviler det Ejeren af den tilstødende Ejendom at godtgøre en forholdsmæssig Del af, efter Om-