

§ 4.

Byggeservitutter.

Stk. 1. Naar Magistraten har Paataaleret ifølge en Servitut, der vedrører Ret til eller Ordning af Bebyggelse eller Opførelse, Indretning eller Benyttelse af Bygninger, Byggeservitut, kan Magistraten betinge Byggetilladelse af Servitutens Overholdelse og iøvrigt haandhæve denne efter Reglerne i §§ 66—70. Denne Bestemmelse finder ogsaa Anvendelse paa de før Lovens Ikrafttræden paalagte Servituter.

Stk. 2. Ingen bestaaende Byggeservitut kan ophæves eller forandres, og ingen Byggeservitut kan fremtidig retsgyldig stiftes uden Magistratens Godkendelse. En herefter bestaaende eller gyldig stiftet Servitut kan af Magistraten haandhæves efter Reglerne i Stk. 1.

Stk. 3. Magistratens B beslutninger i Henhold til foranstaaende Bestemmelser kan indankes for Indenrigsministeren.

Afsnit II.

Lovens Myndigheder.

§ 5.

Bygningsvedtægt.

I en af Kommunalbestyrelsen vedtaget, af Indenrigsministeren stadfæstet Vedtægt, Bygningsvedtægt, optages saavel Forskrifter til Fyldestgørelse af de i Loven herom indeholdte Bestemmelser som Forskrifter, der efter den til enhver Tid indvundne Erfaring findes nødvendige for at fuldstændiggøre Bestemmelserne i Lovens §§ 11, 12, 15—30, 42—54 og 56—59.

§ 6.

Københavns Magistrat.

Stk. 1. Bestyrelsen af Stadens Bygningsvæsen henhører under Københavns Magistrat.

Stk. 2. Intet under denne Lovs Bestemmelser henhørende Arbejde maa paabegyndes uden Magistratens Tilladelse, ej heller maa noget i Henhold til Loven udført Arbejde tages i Brug, forinden der foreligger en af Magistraten udfærdiget Attest for, at det er udført i Overensstemmelse saavel med Lovens Bestemmelser som med de til Tilladelsen knyttede Vilkaar.

Stk. 3. De nærmere Regler saa vel for Udøvelsen af Magistratens Bygningsmyndighed som for Behandlingen af Byggesager fastsættes i en af Kommunalbestyrelsen vedtaget, af Indenrigsministeren stadfæstet Vedtægt, Administrationsvedtægt.

§ 7.

Bygningskommission og Reguleringskommission.

Stk. 1. Til i Samvirken med Magistraten at afgøre visse Sager af særegen Karakter ned sættes der en Bygningskommission og en Reguleringskommission.

Stk. 2. Under Bygningskommissionens Medvirkning afgøres de i denne Lovs Afsnit IV, Kapitel 6, omhandlede Sager vedrørende Bebyggelse af særegen Art. Det paahviler der-