

Stk. 4. Magistraten fastsætter Tidspunktet for Kommunens Overtagelse af det eksproprierede og bestemmer, for saa vidt angaar behørigt dokumenterede Behæftelser, hvorvidt Kommunen som Led i Ekspropriationen vil overtage eller indfri de paagældende Forpligtelser. Kommissionen udfærdiger paa Magistratens Anmodning et Protokollat, der tjener Magistraten som Legitimation med Hensyn til Overtagelsen af det eksproprierede til den fastsatte Dato.

Stk. 5. Magistraten eller Reguleringskommissionen kan til Brug for Udarbejdelse af Projekter eller Overslag kræve foretaget Prøvetaksation. For saa vidt Kommissionen finder det fornødent til saadan Forretning at indkalde Ejere eller andre, bliver det udtrykkelig at tilkendegive disse, at Prøvetaksationen intet foregriber med Hensyn til Gennemførelsen af Ekspropriationen, men de paagældende er pligtige til — med bindende Virkning for Sagens eventuelle videre Behandling — at give alle nødvendige Oplysninger.

§ 41.

T a k s a t i o n s k o m m i s s i o n e n .

Stk. 1. Taksationskommissionen bestaar af 3 Medlemmer: en af Kongen efter Indstilling af Københavns Byret beskikket Formand, der skal opfylde Lovgivningens Betingelser for at kunne fungere som fast Dommer i en ordinær Ret, samt 2 af Indenrigsministeren udnævnte Medlemmer, der er i Besiddelse af den fornødne Sagkundskab. Samtidig med Beskikkelse af Formand og Udnævnelse af Medlemmer udpeges en Suppleant for hver af de paagældende.

Stk. 2. Indenrigsministeren udfærdiger en Instruktion indeholdende de nærmere Bestemmelser angaaende Kommissionens Forretningsgang og Beslutningsdygtighed, derunder Suppleanternes Funktion, dens Beføjelse til at antage fornøden Medhjælp og at tilkalde specielt sagkyndige m. v. samt de fornødne Honorarregler.

Stk. 3. Alle med Kommissionens Arbejde forbundne Udgifter udredes af Kommunen undtagen i Sager, der iøvrigt behandles af Reguleringskommissionen, i hvilke Sager Reglerne i § 36, Stk. 3 g kommer til Anvendelse.

Afsnit IV.

Bygningers Opførelse.

KAPITEL 1.

Bebyggelsesarter.

§ 42.

Særskilte Byggeomraader.

Stk. 1. *Boligbebyggelse.* Paa Omraader, som i Medfør af § 12 er forbeholdt Boligbebyggelse, maa kun opføres Beboelsesbygninger og, efter Magistratens Skøn, de dertil hørende fornødne Udhuse, Garager o. lign. Bygninger samt saadanne Forretningslokaler og Værksteder, som har naturlig Tilknytning til Boligbebyggelsen. Paa dertil navnlig med Hensyn til Beliggenhed inden for Omraadet, Størrelse og Adgangsforhold egnede Grunde kan tillades Bebyggelse af anden Art, naar denne efter byplanmæssige Hensyn naturligt finder Plads inden for Omraadet og ikke er til Ulempe.

Stk. 2. *Forretningsbebyggelse.* Paa Omraader, som i Medfør af § 12 er forbeholdt Forretningsbebyggelse, maa ud over saadan kun indrettes nødvendige Boliger for Driftsleder;