

eller i Anledning af foreskreven Rensning af en i Medfør af Regler i Stk. 6 forhøjet Skorsten, midlertidigt gives Adgang til Andenmands Grund eller til paa denne at anbringe Afstivning, Stige, Stillads, Skærmtag eller lignende paa eller ind over denne eller den paa samme værende Bebyggelse, kan Magistraten meddele Beføjelse til med passende Varsel og i paakrævet Omfang at udøve den i saa Henseende fornødne Raaden over Andenmands Ejendom. Den paagældende Ejendom skal, naar saadan Raaden ophører, snarest gørligt bringes i samme Stand som forud. Anser Ejeren sig berettiget til Erstatning i Anledning af derved paaført Ulempe eller Skade, og opnaas der ikke Enighed herom med Naboen, kan han senest 3 Uger efter, at han er blevet vidende om den ekstraordinære Raadens Ophør forelægge Sagen for Magistraten, der med endeligt bindende Virkning afgør Erstatnings-spørgsmaalet.

Stk. 8. Har en Mur eller andet Bygværk forskudt sig saaledes i Forhold til Skellinie mod Andenmands Ejendom, at der derved paaføres denne Ulempe, kan Magistraten meddele Paalæg om Foretagelse af de i saa Henseende fornødne bygningsmæssige Foranstaltninger.

Stk. 9. Bestemmelserne i Stk.erne 1, 2 og 4 kommer ogsaa til Anvendelse paa Arbejder, der udføres i Gade.

Stk. 10. Alle Tvivlsspørgsmaal af teknisk Art, der maatte fremkomme ved Anvendelsen af ovenstaaende Regler, afgøres med endeligt bindende Virkning af Magistraten. Samme Virkning tillægges der Magistratens øvrige Afgørelser i Henhold til denne Paragraf.

§ 57.

H e g n.

Stk. 1. Magistraten træffer Bestemmelse angaaende Anbringelse af Hegn i Skellinien mellem Grundstykker.

Stk. 2. De nærmere Regler angaaende Hegnspligt saa vel som angaaende Hegns Art, Højde og Vedligeholdelse samt Fordeling mellem Grundejerne af en af Magistraten paa-lagt Hegnspligt fastsættes ved Bygningsvedtægten. Det samme gælder Regler for Udnyttelse af Andenmands Hegn eller Mur beliggende i Skel.

Stk. 3. Forbud mod Anbringelse af Hegn kan indankes for Indenrigsministeren.

KAPITEL 5.

Ordens- og Vedligeholdelsesbestemmelser.

§ 58.

O r d e n s b e s t e m m e l s e r.

Stk. 1. Enhver Grund tillige med dens Bebyggelse, Hegning, Skiltning m. v. skal fremtræde paa en efter Magistratens Skøn net og sømmelig Maade.

Stk. 2. Magistraten kan kræve, at en Bebyggelses Ydre faar den arkitektoniske Form og den Farve, som Gade- og Gaardbilledet kræver, for at der kan opnaas en god Helhedsvirkning.

Stk. 3. Hvor arkitektoniske Hensyn kræver det, kan det forlanges, at en Bebyggelses ydre Fremtræden bevares i samme Skikkelse, i hvilken den forefindes eller er tilladt.

Stk. 4. Skiltning, Lysinstallationer o. lign. maa ikke ved Blænding eller paa anden Maade efter Magistratens Skøn være til alvorlig Ulempe i færdselsmæssig eller anden Henseende.

Stk. 5. Nærmere Forskrifter angaaende de Stk.erne 1—4 nævnte Forhold kan optages i Bygningsvedtægten.