

Stk. 3. Bestaar Overtrædelsen i Tilsidesættelsen af nogen til en Byggetilladelse knyttet Betingelse vedrørende Benyttelsen af en Ejendom, paahviler Ansvar et Ejeren af Ejendommen, selvom den er overladt andre til Brug, saafremt han har undladt at meddele Brugeren fornøden Underretning i saa Henseende, f. Eks. ved et i Lejekontrakten optaget Forbehold, eller han har undladt, efter at være blevet vidende om Overtrædelsen, at drage Omsorg for fornøden Berigtigelse.

§ 68.

Berigtigelse af lovstridigt Forhold.

Stk. 1. Det paahviler den til enhver Tid værende Ejer af en Ejendom, ved Bygning paa lejet Grund eventuelt i Forbindelse med Grundens Ejer, at berigtige lovstridige Forhold i Ejendommen, med mindre Indenrigsministeren efter Indstilling af Magistraten godkender, at Sagen afgøres paa anden Maade.

Stk. 2. Efterkommer Ejeren ikke et ham derom meddelt Paalæg, kan det ved Dom paalægges ham inden en fastsat Tidsfrist under Tvang af en tilstrækkelig, fortløbende Bøde at berigtige Forholdet, jfr. § 70, Stk. 3.

§ 69.

Sagernes Behandling.

Stk. 1. Sager angaaende Overtrædelse af Loven behandles som Politisager.

Stk. 2. Afgørelse af en Sag uden Dom kan ikke finde Sted uden Magistratens Samtykke.

Stk. 3. Bøder, som ikendes, tilfalder Statskassen.

§ 70.

Politiets Bistand.

Stk. 1. Ingen kan nægte Magistratens Tjenestemænd Adgang, naar de, forsynede med behørig Legitimation, indfinder sig i en Ejendom for der at anstille paakrævet Undersøgelse til Konstatering af, om Lovens Bestemmelser maatte være overtraadt. Politiets Bistand kan kræves til at opnaa saadan Adgang.

Stk. 2. Politiets Bistand kan kræves til umiddelbar Gennemførelse af Forbud i Medfør af denne Lov samt til Udførelse af de i § 59, Stk. 3 omhandlede Arbejder.

Stk. 3. Hvor en ved Dom paalagt Forpligtelse til at rette et lovstridigt Forhold ikke efterkommes inden den herfor fastsatte Tidsfrist, og hvor Inddrivelse af Bøder ikendte i Henhold til § 68, Stk. 2, maa antages ikke at føre til det tilsigtede Resultat, kan Magistraten med Indenrigsministerens Godkendelse kræve Politiets Bistand til i fornødent Omfang at erholde Adgang til at foretage det efter dens Skøn fornødne til Forholdets Lovliggørelse.

§ 71.

Forskrifter i Bygningsvedtægt m. v.

Forskrifter, udfærdigede i Medfør af nærværende Lov, er undergivne ganske samme Haandhævelse som Lovens Bestemmelser uden Hensyn til, om de indeholdes i Vedtægt eller Regulativ, udfærdiget i Henhold til Loven, eller i almindelige eller til den enkelte Byggetilladelse knyttede Bestemmelser.