XLIV.

Forslag til Lov

om

Boligtilsyn og Sanering af usunde Boliger.

(Fremsat i Folketinget den 29. November 1938 af Indenrigsminister *Bertel Dahlgaard*).

Kapitel I.

Om Boligers Indretning og Tilstand.

§ 1.

Bygninger, der benyttes til Beboelse eller Ophold for Mennesker, skal stedse være saaledes indrettede og i en saadan Stand, at de ikke frembyder Fare for Sundhedstilstanden hos de Personer, for hvem de tjener som Bolig eller Opholdssted, eller for Menneskers Sikkerhed i Tilfælde af Ildebrand.

Kravene gælder saavel egentlige Beboelses- og Opholdsrum som Trapper, Gange og lign. Rum samt Gaardspladser.

§ 2.

Beboelses- og Opholdsrum skal for i Overensstemmelse med § 1 at kunne anses for sundhedsmæssigt tilfredsstillende bl. a. opfylde følgende Krav:

1) yde Beskyttelse mod Fugtighed, Kulde og Hede,
2) give god Adgang for Dagslys,
3) give forsvarlig Adgang til Fornyelse af Luften i samtlige Rum, idet alle Opholdsrum, herunder Køkkener, skal være forsynede med et eller flere oplukkelige Vinduer direkte ud til det frie og
4) yde Mulighed for tilstrækkelig Opvarmning.

Endvidere maa det kræves, at de enkelte Lejligheder skal

5) have Adgang til godt og tilstrækkeligt Drikkevand,
6) have behørigt Afløb for Spildevand og
7) have bekvem Adgang til W. C. eller, hvor W. C.-Indlæg ikke er paabudt, til forsvarligt indrettede Klosetrum.

Indretningen af de enkelte Lejligheder og Rum og Adgangsforholdene til disse maa derhos være saaledes, at de Personer, som opholder sig i vedkommende Ejendom, ikke derigennem udsættes for særlig Fare i Brandtilfælde.