

beliggende i Forhold til de nævnte Ejendomme, at det er nødvendigt at raade over dem af Hensyn til en tilfredsstillende Gennemførelse af den tilsigtede Ordning af Bebyggelsen.

Spørgsmaalet om Nødvendigheden af en i Medfør af denne Paragraf fordret Afstaaelse kan af vedkommende Ejer forelægges Indenrigsministeren til Afgørelse inden 6 Uger, efter at han har modtaget Meddelelse om Kommunalbestyrelsens Beslutning.

Efter Begæring af en Kommunalbestyrelse, som er i Færd med at udarbejde en Saneringsplan, kan Indenrigsministeren nedlægge Forbud imod, at en Ejendom, der kan ventes at blive omfattet af Planen, anvendes paa en Maade, der maa antages at komme i Strid med Planen. Saadant Forbud kan kun nedlægges for et Tidsrum af eet Aar og kan ikke uden Boligtilsynsraadets Samtykke nedlægges mere end een Gang.

### § 29.

Ved Fastsættelse af Erstatning ved Ekspropriation af den i § 28 omhandlede Art skal tages Hensyn til Ejendommens Tilstand, Beliggenhed og øvrige Beskaffenhed samt til de om Ejendommen i Medfør af denne Lov, særlig dennes §§ 13 og 16, truffne Beslutninger, ligesom der skal bortses fra mulige Forbedringer, som maatte være foretaget efter, at der om Ejendommen er truffet Beslutning i Henhold til §§ 13 eller 16, saa vel som fra Rettigheder, af hvad Art de end maatte være, der er stiftet over Ejendommene, efter at den foreskrevne Tinglysning har fundet Sted.

Iøvrigt finder Bestemmelserne i Lov Nr. 181 af 29. April 1938 om Byplaner §§ 13, 16, 17, 19, 2det Stykke, 20, 21 og 23 om delvis Afstaaelse af en Ejendom og om Erstatningens Fastsættelse og Udbetaling tilsvarende Anvendelse.

## Kapitel VII.

### Financieringsbestemmelser.

### § 30.

Indenrigsministeren bemyndiges til i Finansaarene fra og med 1939—40 til og med 1943—44 at anvende indtil ialt 4 Mill. Kr. aarligt til Støtte af de af Kommunerne iværksatte Saneringer, idet Ministeren dog efter Forhandling med Finansministeren kan forhøje Beløbet til 6 Mill. Kr. i enkelte af Finansaarene, naar det iagttages, at det samlede Beløb, 20 Mill. Kr., ikke overskrides.

Finansministeren bemyndiges til at udstede Statsobligationer for et til de anvendte Summer svarende Beløb.

Statsstøtten ydes Kommunerne efter Indstilling af Boligtilsynsraadet i Overensstemmelse med Reglerne i § 31.

### § 31.

Laanet, hvis Størrelse ikke kan overstige 75 pCt. af Kommunens Udgifter i Anledning af Erhvervelse af de paagældende Ejendomme, forrentes straks fra Udbetalingen med  $3\frac{1}{2}$  pCt. p. a.

Naar de paagældende Grundarealers Værdi er fastsat enten ved stedfundet Salg, ved Overenskomst eller ved Vurdering, dog senest fra den Termin, der følger efter 5-Aarsdagen fra Laanetilsagnet, at regne, beregnes, hvor stor en Del af Laanet, der svarer henholdsvis til Grundenes Værdi og til Kommunens Tab ved de paagældende Dispositioner.

Det samlede Laan nedskrives da med et Tilskud fra Staten, beregnet til  $\frac{1}{4}$  af den til Kommunens Tab svarende Del af Laanet.