

XCV.

Forslag til Lov

om

Ændring i Lov Nr. 109 af 7. April 1936 om
Kreditforeninger.(Fremsat i Folketinget den 22. Februar 1939 af Indenrigsminister *Bertel Dahlgaard*).

Til § 28, 1. Stk., tilføjes følgende:

„Ved Bestemmelse i Statutterne kan det fastsættes, at Dækningen for Kasseobligationer kan bestaa af Pantebreve i Ejendomme, der agtes bebygget, saafremt der stilles behørig Bankgaranti eller Sikkerhed i saadanne Aktiver, hvori umyndiges Midler kan anbringes, for, at Laanet vil blive indfriet eller nedbragt, hvis det ikke efter Udløbet af Fristen for den endelige Bebyggelse statutmæssigt kan ydes med det bevilgede Beløb. Det samlede Beløb af saadanne Pantebreve maa ikke overstige 5 pCt. af Seriens Kasseobligationsgæld.“

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Spørgsmaalet om ved Indførelse af nye Laanformer at begrænse Kurstabet ved Optagelsen af Kreditforeningslaan hører til de Spørgsmaal, som stedse har været Genstand for Drøftelse i de Kredse, som er interesseret i at betjene sig af Kreditforeningskredit. Fra mange Sider har der i Tidens Løb været fremsat forskellige hidtil ikke realiserede Forslag med det Hovedformaal eller Biformaal at afbøde de Ulemper, som for Laantagerne er forbundet med Kurstabet. Et af de første Forslag er det af Overretssagfører Jon Krabbe i 1905 fremsatte Forslag om, at Kreditforeningerne skulde udstede kortfristede Kasseobligationer, et Forslag, som senere Gang paa Gang er taget op. Der kan endvidere henvises til det i Samlingerne 1931—32 og 1932—33 forelagte Lovforslag om Oprettelse af en Byggefond (Rigs-

dagstidende Tillæg A, 1931—32, Sp. 7411 og 1932—33, Sp. 2167), hvilket Forslag hviler paa tilsvarende Betragtninger. I 1924 har Direktør Schibbye, Jydsk Landkreditforening, fremsat et Forslag om at spalte Kreditforeningslaanene i et højt forrentet Debitorlaan og et lavt forrentet Kreditorlaan og herigennem kombinere de Fordele, der muligt er forbundet med at arbejde med en lav nominel Kasseobligationsrente, med den Fordel, som det for Debitor er at opnaa et Laan uden Kurstab. Endelig har Direktør E. Krag, Østifternes Kreditforening, i 1932 som et Indlæg i Drøftelserne af Spørgsmaalet høj eller lav nominel Rente stillet Forslag om Indførelse af Laan med svingende Rente.

Drøftelserne har imidlertid — bortset fra Overgangen til 5 pCt. Obligationer — hidtil ikke ført til, at der i Kreditforenin-