

Bilag 2.

Fællesforeningen af
Grundejerforeninger i København
og omliggende Kommuner.

København, den 2. Februar 1939.

Til Regering og Rigsdag.

Fællesforeningen af Grundejerforeninger i København og omliggende Kommuner, som omfatter 30 Foreninger med ca. 4 700 Medlemmer, har paa et Møde den 2. Februar 1939 i København drøftet de af Indenrigsministeren i Folketinget forelagte Forslag til „Byggelov for Staden København“ samt „Forslag til Lov om Boligtilsyn og Sanering af usunde Boliger“ og vedtaget følgende Udtalelse:

Vi tilsiger vor Medvirken til gennem Forhandling at søge tilvejebragt en Byggelov for Staden København, som sikrer vor Bys sunde og gode Udvikling under Hensyntagen til Befolkningens økonomiske Ydeevne. Vi erklærer os enige i, at en Sanering af usunde og forældede Bydele gennemføres, saa hurtigt Forholdene tillader dette, paa forsvarlig økonomisk og menneskelig Maade, uden at øve Uret mod nogen.

Men vi protesterer paa det mest energiske mod det forelagte Forslag til „Lov om Boligtilsyn og Sanering af usunde Boliger“.

Dette Forslag gaar fuldstændig uden om de Problemer, som er grundlæggende og en Forudsætning for en Sanerings Gennemførelse paa samfundsmæssig, økonomisk og menneskelig forsvarlig Maade.

Vi anmoder derfor Rigsdagen om at afvise Forslaget.

Vi opfordrer Regeringen til snarest muligt at nedsætte en Kommission, bestaaende af Mænd uden for den kommunale Administration, til med to Aars Arbejdsfrist at stille detaillerede Forslag til Løsning af følgende Problemer:

- 1) Hvilke Kvarterer trænger til Sanering?
- 2) Hvilken Saneringsform er anvendelig i de betragtede Omraader? Fuldstændig Rydning, delvis Rydning eller Udkerning af bestaaende Karréer?
- 3) Hvor mange Mennesker skal der i den Anledning skaffes Boliger til?
- 4) Under hvilken Form fremskaffer man de nødvendige Boliger til en Pris, som de ved Saneringen boligløs gjorde Mennesker kan betale?
- 5) Foreslaa en passende Tidsfrist for samlet Rømning af de Kvarterer, hvor fuldstændig eller delvis Rømning besluttes, saaledes at de i Kvartererne boende handlende og erhvervsdrivende kan afvikle uden urimelige økonomiske Tab og faa Tid til ny Etablering andetsteds.
- 6) Oplyse om den sandsynlige Størrelse af den fuldstændige Erstatning for de Ejendomme, som det offentlige overtager, idet Erstatningens endelige Størrelse fastsættes af Ekspropriationskommissionen med Ret for Ejeren til Appel til Domstolene.
- 7) Udarbejdelse af Planer til ny Bebyggelse af de ryddede Kvarterer med dertil hørende Rentabilitetsberegninger.

Kommissionens Medlemmer skal yde deres Gerning som et nationalt Æres-hverv uden Honorar.

Staten og Kommunen skal stille sine Kontorer og Organer til Raadighed for Kommissionens Arbejde og i øvrigt betale enhver Udgift, som Kommissionens Arbejde og Planlægninger medfører.

Denne Resolution er udarbejdet af Bestyrelsen i Samraad med Foredragsholderen og enstemmigt vedtaget af Mødets Deltagere.