

## XIX.

## Forslag til Lov

om

**Fortrinsret i Høsten for Aaret 1939 for Gæld, der stiftes af Ejere og Brugere af Landbrugsejendomme til Anskaffelse af Saasæd, Frø og Kunstgødning.**

(Som vedtaget af Folketinget ved 3die Behandling den 15. December 1938.\*)

## § 1.

Til Sikkerhed for Betaling af Gæld, der i Foraaret 1939 stiftes til Anskaffelse af Saasæd, Frø og Kunstgødning, er Ejere og Brugere af Landbrugsejendomme, jfr. Lov Nr. 106 af 3. April 1925, berettigede til at indrømme Kreditor Fortrinsret i Høsten for Aaret 1939 efter de i denne Lov indeholdte Regler.

## § 2.

Fortrinsret kan kun indrømmes, saafremt Kommunalraadet afgiver Erklæring om, at det er nødvendigt for den paagældende Ejendoms Forsyning med tilstrækkelig Saasæd, Frø og Kunstgødning, at den af vedkommende Landbruger bestilte Mængde af Saasæd, Frø og Kunstgødning staar i passende Forhold til Ejendommens Størrelse og den anvendte Driftsmaade, og at den af Sælgeren forlangte Pris maa anses for rimelig.

Erklæringen, der afgives efter en af Ministeren for Landbrug og Fiskeri foreskrevet Formular, kan gives ved Paategning paa Pantebrevet eller ved en særskilt Erklæring, der skal forevises ved Pantebrevets Lysning.

## § 3.

Fortrinsretten stiftes ved et Pantebrev, hvori Udstederen efter en af Ministeren for Landbrug og Fiskeri foreskrevet Formular paa Tro og Love erklærer, at den bestilte Mængde af Saasæd, Frø og Kunstgødning vil blive tilført Ejendommen og udelukkende anvendt paa dens Jorder. Pantebrevet oprettes paa den af Justitsministeriet foreskrevne Formular for Pantebreve i fast Ejendom og lyses efter de derom gældende Regler. I de Tilfælde, hvor Udstederen er Forpagter eller Lejer af Ejendommen, udstedes Pantebrevet efter den af Justitsministeriet foreskrevne Formular for Løsrepantebreve og lyses efter Reglerne derfor, idet det dog er en Betingelse for Lysningen, at Ejendommens Ejer har givet Samtykke til denne. Notering foretages i dette Tilfælde tillige paa vedkommende Ejendoms Blad i Tingbogen. Tinglysning kan ske uden den Begrænsning, der i øvrigt gælder i Tilfælde af Skyldners Saneringslaan.

Den herved stiftede Panteret nyder samme Retsbeskyttelse som Underpant i fast Ejendom, men gaar forud for alle tidligere stiftede Panterettigheder i den faste

\*) Se Tillæg A. Sp. 2827; Tillæg B. Sp. 71; Folketingstidenden: Fremsættelsen Sp. 1589, 1ste Behandling Sp. 2227, 2den Behandling Sp. 2404, 3die Behandling Sp. 2447.